

חוק עזר למטה בנימין (החזקת מקלטים), התשנ"ד-1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 57 ו-72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט-1979, ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת ביטחון, מתקינה המועצה האזורית מטה בנימין חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או מחלק ממנו, בין בזכותו הוא ובין כבא כח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המקום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולרבות מחזיק;
"מועצה" - המועצה האזורית מטה בנימין;
"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

נקיון ותקינות המקלט

2. (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.
(ב) בעלו של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב בהודעה מאת ראש המועצה בתוך המועד שיקבע בהודעה.
(ג) היה הנכס בית משותף - תחול החובה האמורה על כל אחד מבעלי הדירות שבבית המשותף.

סמכות המועצה

3. לא מילא בעל הנכס אחר הודעת ראש המועצה כאמור בסעיף 2(ב) לעיל, או ביצע את התיקון או השינוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את התיקון או השינוי ולגבות את ההוצאות מאת בעל הנכס.

איסור הפרעה

4. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעות ומסמכים

5. (א) מסירת הודעה, דרישה, חשבון וכל מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי אותו אדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או על ידי הכנסתם לאותו מקום מבעד לדלת, או על ידי משלוחה בדואר רשום למענו הידוע האחרון או למקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה.
(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) הדבקת הודעה או מסמך כאמור במקום בולט בנכס או על דלת נכסו של הבעל תהווה המצאה כדין בכל הנוגע לחוק עזר זה.

עבירות ועונשין

6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס - 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת - קנס נוסף של - - 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר הרשעתו או לאחר שנמסרה לו התראה מאת ראש המועצה.

תחולה

7. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

פנחס וולרשטיין

ראש המועצה האזורית מטה בנימין