

מכרז פומבי 43/2020 "מכרז למתן שירותי תפעול ואחזקה לבניין המועצה

האזורית החדש במטה בנימין

המועצה האזורית "מטה בנימין" (להלן: "המועצה"), מבקשת בזאת להתקשר עם חברת תחזוקה לצורך מתן שירותי אחזקה לבניין המועצה החדש ולמבנים נוספים במועצה.

רכישת מסמכי המכרז

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 500 ₪ שלא יוחזרו. את המסמכים ניתן להוריד מאתר המועצה האזורית מטה בנימין. המועצה תשתדל לפרסם את מסמכי המכרז טרם מפגש המציעים.

ניתן לשלם בעבור המסמכים בטל' 02-9977242 מח' גביה במועצה.

מפגש קבלנים (מציעים)

מפגש הקבלנים יתקיים ביום שני 02/11/2020 בשעה 10:00 נפגשים בכניסה לבניין החדש של המועצה בא.ת. שער בנימין.

בשל משבר הקורונה, המעוניינים להשתתף במפגש הקבלנים חייבים להגיע עם מסיכה ולפעול בהתאם להוראת השעה של משרד הבריאות.

תנאי סף להשתתפות במכרז:

זכאים להשתתף במכרז זה המציעים הבאים:

- 2.1 רכשו את מסמכי המכרז בעלות 500 ₪ (אשר לא יוחזרו).
- 2.2 השתתף ונרשם במפגש הקבלנים.
- 2.3 על המציע עצמו להיות בעל ניסיון מוכח באחזקה כוללת (אחזקת הבניין ואחזקת המערכות) של לפחות שני מבנים מודרניים הכוללים מיזוג אוויר מרכזי, מעליות, גילוי אש ובקרת בניין ששטח הברוטו של אחד מהם לפחות 7,000 מ"ר ושל השני לפחות 4,000 מ"ר (לא כולל שטח חניונים). לפחות באחד מהמבנים המציע טיפל גם בכל שטחי הפנים של הדיירים.
- 2.4 על המציע להוכיח כי הוא מפעיל לפחות 3 צוותים ניידים שבכל אחד מהם לפחות 2 אנשי צוות.
- 2.5 על המציע עצמו להיות בעל מחזור כספי בתחום ביצוע עבודות אחזקה של לפחות 2,500,000 ₪ לא כולל מע"מ. (ההוכחה באמצעות אישור חתום של רו"ח של המציע)
- 2.6 כדי להוכיח את ניסיונו, כנדרש בסעיפים 5.1, על המציע לצרף רשימה של המבנים שבהם עבד הוא בעצמו או קבלני המשנה מטעמו, תחת חוזה שלו, עם הפרטים האלה:

שם הלקוח, שם איש הקשר אצל הלקוח ומספר הטלפון שלו, תיאור העבודה והתאמתה לדרישות בתנאי הסף. על המציע למלא את הרשימה שבטבלה בנספח ב' 2 (א) למכרז באופן מלא ומדויק. המצאת הטבלה כאמור גם היא תנאי סף להשתתפות במכרז. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי-מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, לטובת המועצה בסך של 60,000 ₪ להבטחת קיום תנאי המכרז וההצעה, והיא תהיה בתוקף עד 22.02.2021. הערבות תוגש בנוסח המפורט בנספח ד'.

2.7

כל שאלה/הבהרה בנושא המכרז תועבר בכתב בלבד לאימייל danit1@binyamin.org.il עד לתאריך 09/11/2020 עד שעה 12:00 תשובות לשאלות ההבהרה יעלו לאתר המועצה. על המציעים לצרף את מסמך התשובות כשהוא חתום להצעתם.

הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בלבד בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה בישוב פסגות, עד לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00. הצעה שתימסר לאחר מועד זה, מכל סיבה שהיא, לא תתקבל.

השתתפות במפגש הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

לתשומת לב המשתתפים במכרז, בשל משבר הקורונה וכניסה להסגר מעת לעת בתקופה זו, יכולה ורשאית המועצה בהתאם להנחיות להודיע על דחיית מועד אחרון להגשת הצעות. כל עדכון בדבר דחיית מועד הגשת הצעות יפורסם באתר המועצה האזורית מטה בנימין תחת מסמכי מכרז זה.

ישראל גנץ
יו"ר המועצה