

הסכם מסגרת
מכרז פומבי 09/2021 – מכרז מסגרת לניהול אתר המועצה

נערך ב _____ בתאריך _____

בין: המועצה האזורית מטה בנימין

להלן "המזמינה"
מצד אחד

לבין:

להלן – "מנהל האתר" / "המנהל"
מצד שני

הואיל: וברצון "המזמינה" להעסיק את "מנהל האתר" (להלן: "המנהל") במתן שירותים לניהול אתר המועצה האזורית מטה בנימין (להלן "ניהול") (כהגדרתו להלן);

והואיל: והמנהל מצהיר, כי הוא בעל עסק עצמאי והוא מסכים לקבל על עצמו את עבודות נשוא מכרז זה וכל ההתחייבויות הכרוכות בהן בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בהסכם זה; ויש לו את היכולת בכוח אדם מקצועי לביצוע הפרויקט.

והואיל: והצדדים מסכימים כי שירותיו של המנהל יינתנו במסגרת של עסק עצמאי וכי לא יהיו בין המזמינה לבין המנהל יחסים של עובד-מעביד;

אי לכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **מינוי** – המזמינה מוסרת בזאת שירותי הניהול, בהתאם להחלטת וועדת המכרזים שהתכנסה ביום: _____ ולאישור יו"ר המועצה מיום: _____ בין השאר, בסעיף 3 להלן.

2. **הפרויקט** – מכרז מסגרת למתן שירותי ניהול אתר המועצה האזורית מטה בנימין.

3. שירותי הניהול

במסגרת ניהול האתר יידרש מנהל האתר לביצוע הנ"ל:

1. עדכון שוטף של האתר, כולל הזנת תכנים, תמונות, עדכון והוספת נושאים, הורדת נושאים לא רלוונטיים וכד'.
2. ריכוז העבודה מול המחלקות ואגפי המועצה לרבות סיוע וייעוץ לגבי הוספת תכנים, עדכונים ועריכתם.
3. מנהל האתר ידאג לפיתוחים ושדרוגים חדשים כגון טפסים אינטרנטיים, ממשקים, ועוד.
4. מנהל האתר ידאג לתחזוקתו ושיפורו של האתר הראשי של המועצה וכן אתרי המשנה של המועצה לרבות אפליקציות מועצה ושאר מדיות דיגיטליות.

4. **סיוע המזמינה** – המזמינה תעמיד לרשות המנהל כל מידע וידע הקיימים אצלן והמתייחסים לפרויקט, אשר יש בהם לסייע בביצוע שירותי הניהול על פי הסכם זה.
5. **נציגי הצדדים**
- 5.1 כל צד ימנה בכתב לצד האחר נציג מטעמו (להלן – "נציג המזמינה" ו"נציג המנהל").
- 5.2 כל צד רשאי מפעם לפעם בהודעה בכתב לצד האחר, להחליף את הנציג אשר נתמנה על ידו כאמור, בנציג אחר, ואולם המזמינה רשאית לדרוש את החלפתו של נציג המנהל, על פי שיקול דעתה.
- 5.3 כנציג המנהל מתמנים _____.
- 5.4 כנציגי המזמינה מתמנים מר ברכיה מיכאלי ומר יהודה עמרני.
- 5.5 הנציגים הנ"ל יתאמו ביניהם הפעולות הקשורות לביצועו של הסכם זה וישמרו על שיתוף פעולה הדוק במשך קיומו של ההסכם.
6. **כישורי המנהל** – המנהל מצהיר ומתחייב, כי:
- 6.1 הוא בעל ניסיון, מסוגל לבצע ולעמוד בכל התחייבויותיו ויש לו את הכישורים וצוות העובדים הדרושים לכך.
- הוא ימלא את תפקידו באופן סדיר, בשקידה ראויה ובאופן רצוף, ללא הפרעה כלשהי, פרט לכוח עליון.
- הוא יפעל במסירות, ביעילות, בחסכון וברמה מקצועית נאותה.
- הוא מצהיר, כי הינו בעל עסק עצמאי, ואין ולא בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המזמינה, יחסי עובד-מעביד.
- 6.2 הוא יפעל לביצוע מוצלח של הפרויקט, על פי חוזה זה ועל פי כל דין לחוקי המדינה והרשויות המוסמכות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.
- 6.3 הוא אינו רשאי להסב זכויותיו לאחר, וכן להשתמש בשירותי מנהלי אתר אחרים, מכל סיבה שהיא.
- 6.4 הוא מתחייב לשמור כל מידע, נתונים וכיו"ב שהגיעו לידיהו.
- 6.5 הוא ידאג, שלא להימצא במצב של ניגוד אינטרסים וישמור אמונים למזמינה במשך כל תקופת ההסכם.
7. **שכר טירחה**
- 7.1 בתמורה לביצוע המלא של כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא זכות לשכר טרחה בהתאם להצעת המחיר בה נקב בהצעתו:
- בגין 80 שעות עבודה חודשיות _____ ש"ח לא כולל מע"מ.
- בגין שעת עבודה נוספת מעל 80 שעות חודשיות _____ ש"ח לא כולל מע"מ.
- 7.2 מוסכם בין הצדדים כי המנהל לא יהא זכאי לתשלום כלשהו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מעבר לתשלומים המפורטים בסעיף 7.1 לעיל.
8. **הפסקת הניהול**
- 8.1 מוסכם בזאת במפורש בין הצדדים, כי המזמינה תהייה רשאית בכל עת להודיע למנהל בכתב, 30 יום מראש, על ביטול ההסכם או על הפסקת או דחיית ביצועו, בין כולו ובין שלב משלבי ביצועו, והמנהל יפעל כפי שיידרש בהודעתו האמורה של המזמינה.

- 8.2 בוטל ההסכם עקב כך, שהמנהל לא ממלא התחייבויותיו על פי הסכם זה, ולא תקן את הפרתו לאחר קבלת התראה בכתב מהמזמינה, הרי במקרה של הפרה וביטול ההסכם כאמור, לא יהיה המנהל זכאי לכל תשלום נוסף.
- 8.3 בוטל הסכם זה במועד כלשהו ע"י המזמינה שלא עקב הפרתו ע"י המנהל, או הופסקה הוצאתו לפועל של הפרויקט במועד כלשהו ומסיבות שאינן תלויות במנהל, לתקופה העולה על 6 (ששה) חודשים רצופים, כי אז יהיה המנהל זכאי לקבל מהמזמינה כנגד חתימה על הסכם לסילוק סופי ומלא של כל תביעותיו ו/או דרישותיו מהמזמינה בגין נשוא הסכם זה את אותו חלק מן התמורה ביחס לעבודות שבוצעו עד אותו מועד כאמור לעיל.
- 9. שיפוי בגין נזקים**
- 9.1 המנהל יפצה ו/או ישפה את המזמינה בגין כל נזק שייגרם למזמינה, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מרשלנותו ו/או חוסר מומחיותו של המנהל ו/או העדר שקידה מצידו ו/או עקב אי מילוי חלק מהתחייבויותיו של המנהל על פי הסכם זה.
- 9.2 בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור לעיל, יבטח המנהל את עצמו נגד נזקים האמורים בס"ק 9.1 לעיל הוצאות הביטוח יחולו על המנהל והוא ימציא למזמינה העתק של פוליסת ביטוח.
- 10. ביטוח אחריות מקצועית**
- הסכם זה יכנס לתוקף עם הצגת נספח מחברת הביטוח המבטחת את המנהל בביטוח אחריות מקצועית לתחום אחריותו של המנהל לפרויקט, בהיקף שייקבע ע"י המזמינה והתקף לתקופת ההסכם, לפי הנוסח המחייב המאושר ע"י יועץ הביטוח של המזמינה.
- 11. יחסי הצדדים**
- מוסכם בין הצדדים כי בכל הקשור במסגרת היחסים בין המזמינה למנהל יחשב המנהל כקבלן עצמאי והוא מתחייב לשאת בכל המיסים, ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן שירותים לחברה לרבות תשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי.
- 12. תקופת החוזה**
- מוסכם בין הצדדים שבתקופת החוזה יכללו כל השירותים המוסכמים לפי סעיף 3 לחוזה.
- 12.1 תוקף הסכם זה הינו מיום _____ ועד יום _____ למשך 24 חודשים, (להלן: " תקופת השירות").
- 12.2 בתום תקופת השירות תהא רשאית המועצה להאריך תוקף ההסכם בתקופות נוספות בנות שנה כל אחת ובסה"כ לתקופה שלא עולה על 5 שנים במצטבר. האופציה להאריך נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 12.3 למרות האמור לעיל, רשאית המועצה להביא הסכם זה לדי סיום מוקדם על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובת הנמקה בהודעה בכתב שתימסר לספק 30 יום מראש. בגין הסיום המוקדם לא יהיה הספק זכאי לקבלת פיצוי כלשהו למעט, התשלומים בגין הביצוע בפועל עד למועד הסיום המוקדם.

הוראות הסכם זה יחולו גם על תקופות השירות הנוספות כאמור בסעיף 12.2 לעיל.

* * *

כתובות הצדדים להסכם זה הן:

"המזמינה" המועצה האזורית מטה בנימין איזור תעשייה שער בנימין.

"המנהל"

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך _____:
(חתימה וחותמת)

"המנהל"

"המזמינה"