



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 6/20

י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>ישראל גנץ, אדמונד חסין, יאיר שנדורפי, יוסי ווהבה, שמריהו אירגאס, רפול אנגל, משה בטיש, אבי אביטל, ראובן וולף, יוסי זר, יוסי שפר, משה צובירי, שמעיה תירס, גולן כהן, רמי ביתן, אבי אסרף, מיכאל טרכטנברג, איריס זנגי, אפי שרון, ניסים מנשה, שלמה כהן, רותם כהן, שוקי סט, גדי פחימה, קובי רוזנשטיין.</p>	<p>נכחו:</p>				
<p>עידו כץ, ללי דרעי, אלדד עוזרי, יחיאל אמויאל, אורנה מקוב, נעם שרון, שלמה פייג, יהודה כהן.</p>	<p>חסרים:</p>				
<p>ישראל מלאכי – גזבר המועצה, יהודה אליהו – מנכ"ל המועצה, יזהר דגני – יועמ"ש המועצה, נאוה רוזנבלום – מבקרת המועצה, אחיה פרנסיס – רמ"ט ראש המועצה, יוני דנינו – עוזר ראש המועצה, איתי פישהמייר – עוזר סיו"ר המועצה, קובי מאמו – רמ"ט מנכ"ל, יהודה עמרני – דובר המועצה, דקלה יקותיאל – מנהלת אגף איכות השירות, ניצה פרקש – מנהלת אגף אסטרטגיה, אבי הרשקוביץ – מנהל אגף משאבי אנוש, אלי עובדיה – מפקד תחנת המשטרה שער בנימין, דני סייג יו"ר הוועד המקומי אדם ונציגי הוועד, בן סומך – מהנדס המועצה, ברכי קופמן – רו"ח, בני לוי – יועמ"ש, אלדד בן זמרה – מנכ"ל החל"פ, רו"ח מימון בן דוד, יאיר איזק – יו"ר ועד כרם רעים.</p>	<p>מוזמנים:</p>				
<p>28.10.20</p>	<p>תאריך:</p>	<p>ליאת עטיה</p>	<p>רשמה:</p>	<p>בישוב כרם רעים</p>	<p>מקום הדין:</p>

<p>נושא ותמצית הדין:</p>	
<p>סקירה על הישוב כרם רעים: ישראל ג.: אנחנו שמחים לקיים את ישיבת המליאה בישוב כרם רעים. אנחנו בפני ישיבה ארוכה עם תנאים מורכבים, כללי הקורונה מחייבים לעשות מליאה במרחב הפתוח, ללא אוכל. מה גם שישנם נושאים רבים על סדר היום. נשתדל להיות תמציתיים ולנהל דיונים ממוקדים. יאיר א. (יו"ר הוועד): אנחנו שמחים בבואכם ובהשתתפותכם. בחנוכת המעון שהתקיימה עכשיו ניתן היה לראות עד כמה אנחנו צומחים ומתפתחים. לא מזמן הרמנו כוסית עם ראש המועצה והסגנים על התב"ע החדשה</p>	<p>(1)</p>



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>שאושרה לפני כשבוע וחצי. המועצה פועלת רבות עבורנו וזה המקום להודות לצוות ההנהלה ולחברי המליאה על כל הסיוע לאורך כל הדרך. הישוב הוקם ע"י גרעין לזכר שלושת הרעים, חברים שלמדו יחד בישיבה לצעירים ונהרגו בשלושה זמנים שונים במלחמות ובפעולות איבה, הראשון היה עמיחי מרחביה הי"ד והצעד הראשון היה לזכרו. בשנת 2009 עלינו כגרעין לחורש ירון. בשנת 2011 התמקמנו בכרם רעים ובשנת 2016 התחלנו עם בניית בתי הקבע. בשנת 2019 התאכלסו 43 בתי קבע ובקרום מסתיים שלב בניה נוסף של 25 משפחות. החזון שלנו להמשיך להתפתח ולגדול. אין לנו ועדת קבלה, יש ועדת קליטה כשהמטרה לבנות ישוב גדול עם משפחות שיבואו מרצון. הצמיחה וההתפתחות משפיעות מאוד על האווירה. במקביל ישנן התמודדויות בדרך של ישוב צעיר שמתפתח במהירות. הדגשים שלנו: חיזוק חינוך, קהילה וקליטה, בניית תכנית כלכלית - יצירת נכסים מניבים ומקסום המשאבים הקיימים, בניית מוסדות ציבור, מבנה רב תכליתי, אולם וכדו'. ישראל ג.: יישר כוח לחבורה הצעירה והנמרצת שפועלת בנחישות לקדם ולפתח את הישוב.</p>	
<p>פרידה מאלי עובדיה מפקד תחנת המשטרה בבנימין : ישראל ג.: לפני 4 שנים בערך הגיע לבנימין מפקד תחנה חדש. תחנת בנימין השתרעה על מרחבים גדולים משער בנימין עד מודיעין עילית. העבודה עם המפקד אלי עובדיה הייתה בשיתוף פעולה מדהים. גם בתקופות קשות תמיד פעלנו יחד גם אם לא הסכמנו על חלק מהדברים. בזכות הקשר המיוחד, בנימין והישובים התקדמו מאוד. מפגעים רבים הוסרו המשטרה פועלת נמרצות לשמירה על בטחון התושבים. אנחנו מודים לאלי ומברכים אותו על התקדמותו לתפקיד סגן מפקד המרחב. אלי ע.: לפני ארבע וחצי שנים הגעתי לבנימין כשהגזרה הייתה רחבה כולל מודיעין עילית עד מבוא חורון. לפני שנה וחצי פתחנו את תחנת מודיעין עילית. היו שנים של חוויות טובות וחוויות קשות שנצרכו בזיכרוני וילוו אותי זמן רב. השיא היה הפיגוע באדם ששם נרצח בן דודי יותם עובדיה הי"ד, הפיגועים בצומת גבעת אסף, עפרה ועוד. אני מבקש להודות למועצה המדהימה ולישראל גנץ ראש המועצה. אי אפשר לא להיקשר לתושבים ולישובים אנחנו עובדים עם 4 יסודות: משטרה, צבא, שבי"כ והמועצה. אני מבקש להודות לכל הגורמים שפעלו יחד אתנו, מנהלי החינוך, מתנ"ס, רישוי עסקים וביטחון. בסוף כשכולם הולכים יחד מגיעים להישגים, לא תמיד רואים עין בעין את העבודה אך תמיד בהכרה הדדית ובהבנה מוצאים את דרך הביניים כדי לתת שירות טוב לתושבים. מקווה שתושבי בנימין ימשיכו לשתף פעולה. תודה גדולה לישראל, לסגנים, לעוזרים למני, לשושי צוברי ולמתנ"ס. ישראל ג.: אנחנו שמחים להעניק תשורה קטנה מזכרת מבנימין שלא יוצאת מהלב. מאחלים לך הצלחה רבה בהמשך שליחותך החשובה.</p>	(2)
<p>היכרות עם מהנדס המועצה : בן סומך: ערב טוב לכולם, מזה חמישה חודשים אנחנו כאן. צוללים עמוק פנימה. הייתי מהנדס העיר בבית שמש שנה וסגן מהנדס כ-7 שנים. לפני כן סמנכ"ל הנדסה בחברה פרטית, לפני כן אדריכל מוביל בצוות מתכנן ביחידה מיוחדת בצבא. גדלתי בישוב ניל"י. הגעתי לבנימין מתוך אמונה והמקום כאן מדהים. אנשים עובדים במסירות</p>	(3)



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>גדולה. המטרה לשפר את איכות החיים של התושבים ולהרחיב את כמות יחידות הדירור. אנחנו ממשיכים לקדם ולהוביל.</p> <p>תודה לישראל, רפול ויהודה שנותנים כוח לתנופה ולהתקדמות.</p> <p>יוסי ש.: אני בתהליך אישור של הבית שלי. קבלתי מכתב שמשקף את הבעיה הגדולה של צוואר הבקבוק. לפני 25 שנה בניתי בית, האגף צריך לשים לו כיעד לשחרר את כל החסמים. אי אפשר להקשות על התושבים בלי סוף. מדובר בבית שקיים על פי היתר, אתם חייבים לעשות חשיבה כלפי מטה איך לשחרר את הפלונטר.</p> <p>בן ס.: התחלנו לעבוד על שחרור חסמים, היתר בניה בישראל הקטנה יכול לצאת תוך שנתיים שלוש, אנחנו משחררים היתרי בניה תוך שלושה חודשים.</p> <p>ישראל ג.: בשנה האחרונה תפקוד האגף השתפר באופן דרמטי. בקרוב גם כל מי שמקבל שירות יקבל משוב כחלק ממהפך השירות.</p> <p>יוסי ו.: אצלנו יש בעיה של חניה. המועצה ביקשה לעודד בניית חניה. היום יש משפחות רבות שממתינות רק לאישור לפתיחת חניה. הם תקועים חצי שנה. אני התערבתי במקרה אחד של תושבת. משפחות שצריכות לבנות חניה עילית, זה תקוע זמן רב וככל שמחליטים לקדם בניית חניה הפקח מגיע. אנחנו לא רוצים לעודד את התושבים לעבריינות וחשוב שנעריך גם לכך.</p> <p>בן ס.: אנחנו עובדים על פי חוק. על כל בעיה אפשר לפתוח פניה ונטפל.</p> <p>ניסים מ.: גם אני בניתי בית ואצלי היה תהליך זריז למרות שהפרויקט היה מורכב והוא אושר תוך מס' חודשים, אני מפרגן לבן, כל הכבוד על התפקוד, אמנם יש מס' בעיות עוד מהעבר וחשוב לפתור אותם בהמשך.</p> <p>איריס ז.: בהצלחה רבה לבן, נשמח לקבל דיווח אחרי שנה בתפקיד כולל נקודות חולשה שעלו וטופלו.</p> <p>ישראל ג.: בשמחה, נדאג לכך.</p> <p>משה צ.: אני מודה לבן, בהצלחה רבה לכולנו.</p>	
<p>הצגת קמפיין 106:</p> <p>ישראל ג.: כבר בתחילת הקדנציה חרטנו על דגלנו את מהפיכת השירות. מתבצע כאן תהליך עמוק שמוביל מנכ"ל המועצה עם הצוות שלו.</p> <p>דקלה, מנהלת אגף איכות השירות, עובדת שנים רבות במועצה וניהלה גם את לשכת ראש המועצה. אנחנו בתהליך למידה של איך נותנים שירות בצורה מיטבית. נקבעו סטנדרטים למענה טלפוני וטיפול בפניות. דקלה תציג את הפירות שעמלנו עליהם במשך למעלה משנה.</p> <p>דקלה י.: אנחנו לקראת יציאה לקמפיין. לפני שנה וחצי קבענו את החזון, היעוד והערכים של השירות לתושב עם ששת עקרונות השירות. כל מחלקות המועצה עברו סדרה של סדנאות. כל מחלקה הגדירה את לקוחותיה ותחומי הטיפול והאחריות. כולם עברו "מסע לקוח", לדוג' במחלקת הגביה נעשה אפיון שירותים והגדרנו פערים. היה להם היעדר שירותים טכנולוגיים וחוסר הלימה בין השירות הניתן לנדרש. כתוצאה מהפערים הקמנו מוקד גביה, הפקנו טפסים דיגיטליים לגביה ישירה, בקשות להנחות ארנונה בקליק, תיק תושב וסריקה דיגיטלית. היום ניתן לשלם בקלות דרך הנייד ויצאנו לקמפיין הסברה לתושב. כל תהליכי הטיפול מתועדים בתוכנת CRM.</p> <p>בימים הקרובים תעלה מערכת לניהול קנסות, בקשות ערעור, תשלום וכד', יש על כך בקרה. אתר המועצה שודרג ופיתחנו אפליקציה חדשה.</p> <p>כל מי שממלא היום טופס באתר מגיע ישירות לגורם המטפל ולכולם הוגדרו זמני תקן.</p> <p>תושב שפונה אלינו יכול לעשות זאת בכל ערוצי התקשורת והפניה מגיעה ישירות</p>	(4)



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>למערכת ה-CRM. התושב מקבל לענות על משוב קצר לאחר מתן השירות, כך שאנחנו רואים מאחורי הקלעים את טיב השירות. האפליקציה לתושב כוללת את כל שירותי המועצה, תשלומים, טפסים, חדשות, עדכונים ופניה ל106.</p> <p>התקדמנו בשדרוגים בתשתיות השירות, הקמת שלוחה בנעלה, הקמת צוות כבישים ומדרכות והיום מקבלים יחס ראוי עם רמת שירות גבוהה. החלפת תאורת לד שמחוברת למערכת השו"ב, התושב לא צריך אפילו לדווח על תקלות, על כל תקלה בתאורה נפתחת פניה ישירה. תקלות ביוב ירדנו ל-5 שעות טיפול בקריאות שירות. הקמנו יחידה לפניות הציבור.</p> <p>נציב שתי עמדות במועצה של ממשל זמין לחידוש רישיון רכב, תשלום אגרות, שינוי כתובת ועוד. העמדות ימוקמו במזרח בנימין ובשלוחה בנעלה. מדובר בשירות נגיש וחשוב לתושב.</p> <p>אמנת שרות – בנינו אמנת שירות שתפורסם לתושבים אחרי הקמפיין. מה עשינו במוקד 106? אחת התובנות המשמעותיות הייתה הפרדה בין מוקד עירוני לביטחוני.</p> <p>ישראל ג.: בעבר תושב היה מתקשר באמצע אירוע בטחוני ומבקש טיפול מוניציפלי, היה קשה לנתב בין האירוע הביטחוני לאירועים שבשגרה. דקלה י.: אנחנו מטפלים בפניות תושבים הקשורות למשרדי ממשלה, לדוג' רשות הטבע והגנים, כדי להקל על התושב.</p> <p>הרחבנו במתן שירותים רכים: חינוך, תכנון ובניה, ניתן לפנות אלינו בכל נושא. כל חודש אנחנו מנתחים דו"חות על מתן השירות.</p> <p>גולן כ.: ברוב שאני גר הכול יפה ונחמד. אני חושב שכדאי לחשוב על מבוגרים, פנה אלי אדם בן 73 עם קושי במדיה, בעיות שמיעה וכד' האם אפשר לעזור לו בהתאם למצבו?</p> <p>דקלה: וודאי, תחברו אותנו למקרה, אם צריך גם נגיע לתושב. מציגה את קמפיין 106. מדובר בשינוי תודעתי ושינוי שיטות עבודה. אנחנו מרגישים שאנחנו מוכנים לצאת לקמפיין מול התושב. אני מבקשת להיעזר בכך. אם פניתם למועצה ונתקלתם בשירות בעייתי תעדכנו אותנו ונתח את המקרה. הקמפיין כולל שלטי חוצות, במערב בנימין ובמזרח, שמשוניות, פליירים עם מגנט ופרסומים על פחי אשפה, מגרשי ספורט, גני משחקים ועמודי תאורה.</p> <p>אדמונד ח.: אני חייב להגיד שאני בחצי שנה האחרונה פתחתי 3 פניות בשם תושבים שביקשו שאפתח, חזרו אלי מס' פעמים לבדוק שטופל כנדרש. יישר כוח. ישראל ג.: תודה רבה לדקלה ולצוות האגף ותודה למנכ"ל המועצה יהודה אליהו על הדחיפה קדימה לאורך כל הדרך.</p>	
<p>פרוטוקול ועדת ישובים: אדמונד ח.: ביום רביעי כ"ד בחשון, 11.11 כולכם מוזמנים להשתתף בוועדת ישובים (שיחת זום) להצגת המודל ה"דו רובדי". השתתפותכם חשובה לנו.</p>	<p>(5)</p>
<p>סקר תושבים קורונה: ניצה פ.: הסקר בוצע במאי, בסיום הגל הראשון. המטרות המרכזיות היו לתת תמונת מצב של חוסן אישי של תושבי בנימין, אפקטיביות ערוצי התקשורת של המועצה, שביעות רצון ורלוונטיות של הפעולות שנעשו בתקופת הקורונה וספציפית על אירועי יום העצמאות שהמועצה השקיעה בהם מאוד. הסקר היה פתוח לכלל הציבור. מציגה את תוצאות הסקר והפעולות שנעשו בעקבות הפערים שנמצאו.</p>	<p>(6)</p>



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>אפי ש. : מציע בפעמים הבאות לקחת חברה חיצונית, אנשי מקצוע לבניית הסקר. ניצה פ. : הסקר נבנה על בסיס שאלות פשוטות ולא היה צורך בחברה חיצונית. אפי ש. : מה אנחנו עושים עבור בעלי עסקים שנפגעו מאוד בתקופה הזאת? ישראל ג. : אנחנו לא יודעים אם בעלי עסקים ענו. הסקר הזה נועד ללמד אותנו על המצב. לבעלי עסקים עשינו קמפיין שהגדיל את הרכישות מספקי בנימין. יחד עם זאת אנחנו מנסים לנתח את הבעיות והפערים ולטפל בהם. חלק מהמטרות של אגף אסטרטגיה לבחון את עצמנו כל הזמן ולהשתפר. יוסי ש. : העסקים הם הנפגעים הגדולים, צריך לחשוב איך ניתן לסייע אך באופן טבעי קשה למועצה לסייע לעצמאיים. הכלים שלנו מצומצמים. אפי ש. : עד כמה ניתן סיוע למשפחות עם קשיים כלכליים? ישראל ג. : המועצה נרתמה לסיוע לתושבים ככל שניתן בתקופת הקורונה. לצערנו לא ניתן לסייע בהנחה בארנונה לתושבים (מלבד העסקים). משפחות רבות נפגעו וקשה להגיע לכולם. נשמח לקבל רעיונות כיצד ניתן לסייע ברמה הפרטנית בעת הצורך. ניצה פ. : הוקם פורום לחוסן כלכלי שעושה תהליך רחב ומקיף כדי ליצור מענים לתושבים עם קושי נקודתי. בשבוע הבא נגיש את התכנית להנהלת המועצה ונתקדם. יוסי ו. : קיימת תחושה של חוסר אמון מצד התושבים החילוניים אפילו חוסר אמון לענות לסקר. ישראל ג. : לא בטוח שיש חוסר אמון. אני הייתי ביום העצמאות עם משאיות השמחה וקבלתי פרגונים גם מהציבור החילוני. יוסי ו. : צריך לבדוק למה ישובים חילוניים מרגישים מנותקים, זה עולה פעם אחר פעם.</p>	
<p>דו"ח הביקורת ישוב אדם : להלן עיקרי הדברים שעלו מתוך הדיון. ישראל ג. : בדיון חברי המליאה בהנהלת מליאת המועצה עלה לדיון נושא דו"ח הביקורת על התנהלות הישוב אדם. הדגשנו שאי אפשר לדבר על ישוב ללא נוכחות נציגיו. לכן הם זומנו ומשתתפים כאן אתנו. ועדת הביקורת תציג בפני המליאה את הדו"ח. היום לא מתקיים שימוע. אם המליאה תרצה לקבל החלטות, הישוב יגיע לשימוע מסודר בישיבת המליאה הבאה. נחשפנו לדו"ח בישיבת ההנהלה וכעת אנחנו מעלים אותו לדיון. יוסי ז. : חברי ועדת הביקורת קיבלו הנחיה לבדוק את ההתנהלות הכלכלית של הישוב מאחר שהוא לא הגיש תקציב כנדרש בשנת 2019. רו"ח תחיה קליין ערכה בדיקה מעמיקה מול הוועד המקומי, הבדיקה נעשתה בשני שלבים, היא הגיעה לישוב פעמיים, בדקה את הנתונים וחזרה לוועדה עם הממצאים. תחיה הגישה את הדו"ח המוצג בפניכם. נתמקד בתמצית הדו"ח (ביקשנו מתחיה להגיע הערב אך לצערנו נבצר ממנה להגיע). ישנם דו"חות כספיים שמוגשים בישוב אדם ע"י רו"ח המתאימים לעמותות ולא לוועדים. תחיה ממליצה להצמיד מלווה כלכלי. לדעתה הטעויות נובעות מחוסר ידע והבנה ובעיקר מחוסר ניסיון של וועדים. הרו"ח לא תמיד מודע לנדרש ממנו ולאופן בו הוא צריך להגיש. אני מבקש להדגיש שתחיה אמרה שכל הממצאים שהיא ריכזה לא נעשו בכוונה של גניבה או מתוך מניע פלילי אף על פי שחלק מהדברים נוגעים בפלילי. המניע אינו פלילי ונובע מחוסר ידע, הבנה וניסיון. לאורך כל ההתנהלות רואים את אותו קו של ניהול בעייתי. לאור הממצאים המלצנו למועצה להצמיד ליווי כלכלי לכל הישובים בבנימין, צעד</p>	(7)



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

שייתן מענה לישובים שלא תמיד יודעים לעבוד נכון. חשוב שהמועצה תגבש נהלים בעניין.

התקציב של ישוב אדם 2019 הסתיים בגירעון. יש עניין שדובר עליו מס' פעמים, גם גולן הזכיר זאת, שבשנת 2018 הייתה תוספת לישובים גדולים והועבר הכסף לישוב. בשנת 2019 התקציב הגיע למועצה והישוב אדם החליט על דעת עצמו להכניס לתקציב כסף שטרם הגיע אליו. בנוסף, הם השתמשו בכספים משנים קודמות. מבחינתנו זהו צעד בעייתי. לא ניתן להשתמש בתקציב שלא נכנס בפועל. תב"רים - הופיעו בתקציב הרגיל ולא הופרדו מהתקציב השוטף.

גביית ארנונה – הוועד המקומי גובה ארנונה מאוד נמוכה ואגרת השמירה לא מוצמדת למדד.

קובי ר.: מדובר בישוב הגדול ביותר בבנימין. לצערנו התושבים נפגעים ואנחנו כחברי מליאה אמורים לפקח על עבודת הוועד שלא פועל כנדרש.

יוסי ז.: כוועדת ביקורת הפכנו כל אבן, חקרנו ובדקנו יחד עם רוי"ח תחיה שאנחנו מיננו. תחיה הגישה ממצאים לאחר העמקת החומר. נשמח לקבל הערות מחברי המליאה ולהתקדם.

אפי ש.: אני לא נגד הביקורת בכלל. אני תמיד מבקש לבחון לעומק ובשקיפות. אך כשאנחנו מקבלים את תגובת הוועד המקומי תפקיד המועצה לבדוק את כלל התנהלותה מול הישוב אדם בשנים האחרונות.

יוסי ז.: ועדת הביקורת לא יושבה עם הוועד. תחיה הגיעה, פתחה את התיקים וקיבלה מענה לכל שאלה. היה שיתוף פעולה מצד הישוב. מליאת המועצה מינתה אותנו לבחון את ההתנהלות הכלכלית של הוועד.

גולן כ.: משרד הפנים העביר את הכסף, למה המועצה לא העבירה לישוב?

אפי ש.: תפקיד המליאה להביא לשלום בית בין הישוב למועצה.

רפול א.: (פונה לאפי וגולן) לא ברור, אתם ביקשתם שתהיה ועדת ביקורת, תבחן את הדברים לעומק וכעת אתם לא מרוצים מתוצאות עבודת העומק שהוועדה ביצעה?

אפי ש.: יש כאן רקע היסטורי בעייתי מאוד וצריך להתחיל לדון על כך.

ישראל ג.: כחבר מליאה יש ביקורת על התנהלות שצריך לטפל בה מהשורש.

אפי ש.: המועצה עשתה הכול כדי לבטל את הוועד, גרמתם לסכסוכים בין דתיים, חרדים וחילונים.

ישראל ג.: (פונה לאפי ש.) אתה דחפת לדו"ח הביקורת הזה, הצבעתם בעדו. אנחנו לא פנינו לתחיה ואת הדו"ח ראינו רק בהנהלת המועצה בשבוע שעבר.

כחברי מליאה יש לנו אחריות, אם אנשים לוקחים כסף שלא כדין. בסוף, אם יהיה דו"ח של מבקר המדינה האחריות תהיה של חברי המליאה.

גולן כ.: אפילו לרגע לא אמרתי שצריך למנוע בדיקה, אבל כאן מנסים לעשות את הבדיקה הזאת כי זה ישוב אדם.

ישראל ג.: אתם דחפתם את וועדת הביקורת לכך, אני לא הייתי מעורב, עכשיו אל תהיו תמימים.

יוסי ז.: לגבי הגביה, בהמשך לאותם המלצות אנחנו ממליצים שיהיה רוי"ח מלווה שיוצמד לישוב ויעשה סדר בהגשה ובביצוע של תקציבים וגביה.

בין ההמלצות שלנו - מתן סיוע לכלל הישובים. כאשר הדו"ח הראשון נותח ראינו שבאדם יש מצב שיכול להשליך על ישובים נוספים.

ישראל ג.: עפ"י נתונים שכתובים בדו"ח, בתפקיד של ניהול צהרונים, פיטרו את העובדת ושלוש עובדות חילקו את הכסף ביניהן ועבדו במקומה, אם זה נכון זה בעייתי מאוד.

בבדיקה מדגמית רואים שיש עובדים שנתנו להם שכר שלא עפ"י החוק בגלל



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

טעויות רבות. כגון חופשות, ביגוד, צבירה וכד'. ניתן לראות בדו"ח שלא מעט אנשים לקחו כסף שלא מגיע להם. אם זה נכון מי שצריך לתת הסברים אתם, הנהלת הישוב.

אדמונד ח.: אני מגן על כבודו של יוסי, חברי ועדת הביקורת מלאו את שליחותם, קל להרוג את השליח אני מבקש שתתנו לו להציג את הדברים. אם הם ירצו הם יוכלו לשבת עם ועדת ביקורת ומי מחברי המליאה שירצה להיות שותף לתהליך מוזמן.

חשוב שתדעו שכולנו רוצים שאדם יהיה ישוב בריא למרות שלצערנו ההיסטוריה של הישוב לא נעימה.

ישראל ג.: לא משנה מה ההחלטה שתתקבל היום. בכל מקרה הישוב יגיע בצורה מסודרת ויציג את עמדתו גם בישיבה הבאה.

יוסי ז.: בתחום הפיתוח והמכרזים - בוצעו פרויקטים גדולים עפ"י הצעות מחיר בניגוד לנהלים. כל צעד הוא בעייתי מבחינה פלילית.

בתחום הביטחון - קיים קושי בתהליך המכרז לחברות השמירה.

דואר - קיים הפסד, הישוב מחלק מכתבים ולא גובה על כך.

עוד עולה מתוך הדו"ח שניתנות הלוואות לעובדים ללא ריבית - מנוגד לתקנות ולחוק, מצב פלילי. בכל בקשת הלוואה הנוהל התקין שהישוב מפנה את העובד לבנק ולא נותן מהחשבון שלו.

קבלת עובדים - אין נהלים ומי שאחראית על נושא השכר לא תמיד יודעת את החוקים בשכר. קיים ליקוי בנושא נוכחות העובדים, אין נהלים לרישומי נוכחות, חלק מהעובדים צריכים להחתים בטביעת אצבע אך לא תמיד עושים זאת.

מכרזים לעובדים - הוועד היה מפרסם מכרזים בוואצפ ובהודעות - בעייתי.

ימי חופשה ומחלה לא מוסדרים, היו מצבים שגררו לתביעות מה שהופך את מצב הישוב למורכב יותר.

העלאת שכר מזכיר - מישהו העלה לעצמו שכר ללא אישור הוועד. נעשו דברים כנראה לא במזיד אלא מחוסר ידע.

סעיף הגביה – המלצנו שבגביה המועצה תסייע. יש היום גביה מאוד נמוכה וסכום המיסים נמוך מאוד. יש חובות של תושבים שלא מדווחים על יחידות דוור, הישוב מסתמך על דיווח של המועצה שזה לא הדיווח האמיתי. אנחנו ממליצים שהמועצה תקבל את כל ההמלצות שלנו כנוהל לכלל הישובים כי אנחנו מבינים שאם מצב כזה קורה באדם הוא בטח קיים גם בישובים נוספים.

יוסי ש.: רוי"ח תחיה קליין נבחרה בצורה אובייקטיבית. היא מקצועית מאוד. אף אחד מצוות ההנהלה לא ידע על התהליך.

הישיבות שלנו התקיימו עם מבקרת המועצה, היא כיוונה את תחיה לשאלות. מהדו"ח הזה צריך לצאת בתובנה שהדרכים שהוועדים והאגודות התנהלו פעם, לא מותאמות למאה ה-21. צריך לבנות נוהל נכון לחברי הוועדים שמסייעים בהתנדבות, גם אצלנו בגבעון החדשה, ישנם חברי הנהלה טובים מאוד שנמצאים בוועד שנתיים אך אין לחברי הוועד זמן לביקורת, הוא תמים הוא לא מספיק מקצועי. בתור חשב שכר גם המועצה הביאה בשנים האחרונות מומחים שיעברו על הסכמי שכר ותלושי עובדים כדי לנתח.

אני מציע שניקח את המצב צעד אחד קדימה מצד אחד המועצה צריכה להיות גוף שמכיל את הישובים ומלווה אותם, מצד שני חשוב שתעשה גם ביקורת. כשנאווה עסקה בניהול תקין בישובים נבדקו הסכמי שכר, מים וכד'.

תפקידנו להיות מקצועיים, נטולי אגו ואינטרס אישי, כל הוועדים צריכים לעבוד נכון. ישוב שנכנס למינוס יצטרך לשלם על כך.

ישראל ג.: נערוך סבב לחברי המליאה ואח"כ ניתן לנציג הישוב לדבר ונקבל



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

החלטות.

שלמה כ: בראש ובראשונה ישנה נפש חפצה אמיתית לשני הצדדים. אנחנו בתחילתו של הסיפור וצריך לראות שאנחנו רוצים לבדוק האם הנתונים נכונים או לא ולתקנם ומכאן להמשיך ולעבוד נכון. ישוב צריך להיות שמח שבודקים אותו. כל פעם שתופס אותי שוטר על משהו לא תקין אני אומר לו: "תודה רבה אדוני השוטר". אנחנו בוחרים באיזה משקפיים להסתכל על דברים וביקורת היא טובה. אני נמצא כאן קדנציה שניה. מהיום הראשון שאני כאן הישוב אדם תמיד עולה לכותרות בנושאים שונים. יש כאן משקעים גדולים וצריך כרגע להתמקד בעתיד. מה גם שאני חושב שהישובים חייבים סיוע, השתלמויות, ליווי וכד'. אין סיכוי לאף אחד לדעת בלי ללמוד, המועצה צריכה לקחת הרבה יותר כוח אליה ובמקום שארבעים מזכירים ינהלו את הישובים למועצה תהיה שליטה ובקרה גדולים יותר. אני אומר לתושבי אדם אם לא תהיה נפש חפצה לקבל החלטות כואבות ויוציאו אגו ומשקעים אנחנו נהיה כאן בעוד שלוש שנים בנושא אחר שקשור לישוב.

אפי ש: לחלק מהדברים אני מתחבר מאוד ושינוי גישה זה חשוב. אין לנו עניין אישי לא נגד הוועדה או נגד היו"ר. חשוב לדון בדו"ח ולהסיק מסקנות אך תפקידם של חברי המליאה להבין את הרקע שהיה עוד מהקדנציה הקודמת בין הנהלת הוועד למועצה. יש לנו מכתב תגובה שקיבלנו מהישוב, צריך שוועדת ביקורת או ועדה אחרת שדנה על היחסים בין המועצה לוועד תטפל מהשורש. ישנו קרע שאנחנו חייבים לתקן בין שני הצדדים. לדג' כספים שהגיעו למועצה ממשרד הפנים אך לא הגיעו לישוב דבר שנדון גם בדו"ח הכספי וגם ביחסי הגומלין.

ישראל ג: היום דנים בדו"ח שוועדת הביקורת מציגה. בשמחה רבה ניתן לדון על תחומים נוספים יחד עם ועדת ביקורת, כרגע הוצגו המלצות שאנחנו צריכים לקבל או לדחות.

קובי ר: אני מכבד את גולן, אפי ואת תושבי הישוב אדם. דו"ח הביקורת נכתב לטובת תושבי הישוב ולא הוועד. תפקידנו כנבחרים ציבור לדאוג לתושבים. אני חושב שמוצג בפנינו דו"ח חמור מאוד שכתבה רוי"ח. הדו"ח ממליץ על ליווי לישוב. גם אני נמצא כאן בקדנציה שניה, ההנהלה התחלפה, הגיע מנכ"ל חדש, סגנים וכד' וטובת הוועד והתושבים שהמועצה תיקח את הסמכויות חזרה יחד עם אנשי מקצוע כדי לתת לתושבים את מה שמגיע להם ולאחר מכן נלמד תוך כדי את הוועד הנבחר לפעול בצורה נכונה. אחרי דו"ח כזה לא הייתי נותן לבעלי התפקידים בישוב לתפקד אפילו לא עוד יום אחד.

יוסי ש: רק סעיף ראשון של דו"חות כספיים מדבר על קשר בין המועצה לישוב. כל הסעיפים האחרים לא קשורים למועצה, הם קשורים להתנהלות הישוב. גולן כ: אין ספק שהדו"ח חמור, אך צריך לעשות בדיקה הדדית, אנחנו יודעים את ההיסטוריה, אני הראשון בקדנציה הזאת שדחף להקמת ועדת ביקורת בישוב אדם. אין לי בעיה שבודקים את הדברים אבל חשוב שכולם ידעו, שעושים הכול כדי לא לתת לוועד להתנהל.

ניסים מ: אני לא נגד הדו"ח, אני חושב שצריך להפסיק עם הסיפורים. יש ועדת ביקורת, הנחיות והמלצות. (פונה לגולן ואפי) חבל שבכל ישיבה אתם מזכירים את הישוב אדם.

יו"ר הוועד דני סייג: ערב טוב לכולם, ברשותכם אני לא מתייחס לדו"ח, אנחנו את הדו"ח הזה נבדוק לעומק ונבצע תיקון ליקויים באופן מקצועי ואחראי. נשתף רוי"ח ויועמ"ש ומה שצריך לתקן יתוקן.

אני שמח על כך שבכל פעם עולה ישוב אדם לדיון מחדש. זה אומר שהוא ישוב



**ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020**

חשוב וצריך לטפל בו. חילקנו מכתב לחברי המליאה אדגיש מס' נקודות חשובות: ישוב אדם הוא הישוב הגדול בבנימין, הנתונים בפניכם. מענק לישובים גדולים - לפני הבחירות ישראל הביא מסמך חתום ע"י משרד הפנים, התחייבות למענק לחמשת השנים הקרובות. בשנת 2019 נכנס כסף למועצה ובמשך שנה שלימה נעלמו הכספים. בסוף פברואר בשנת 2019 בחצות הלילה הגשתי תכנית עבודה מאושרת שהגיעה למועצה ומאז אין התייחסות. במאי אחרי הסגר הראשון ישבתי אצל ראש המועצה, יצאו כספי פיתוח לפעילות ע"י אלון קרקובסקי.

בנוסף, לא נכנסו כספים לישוב ממענק ישובים גדולים. בארבע שנים האחרונות הישוב גדל וההקצבה רק יורדת. מתקבלות החלטות מועצה ללא התייחסות הוועד, זה צעד כואב ומפריע. היה צריך להיבנות מרכז ספורט ולא אושר עדיין. לישוב אין אפילו מסלול להליכה, יש צורך לשיפור תשתיות, הנגשות וכד'.

משנת 2019 עם תחילת תפקוד הוועד הנוכחי ביקשתי ייעוץ ארגוני בשל חוסר ניסיון ורצון לתפקד כראוי. הבקשה התקבלה בחיוב. תודות לחנה איטח אושר ונבחרה יועצת בשם ליאורה ומשום מה לא התקדמנו בנושא. בנוסף, ישבנו אצל ראש המועצה בהשתתפות הגזבר ודברנו על יעוץ כלכלי, הגזבר אמר שידאג לכך אך בסוף הנושא טורפד.

מינוי ועדת ביקורת – מועמדים ניגשו להיבחר ושנתיים לא נבחרה ועדת ביקורת בישוב אדם.

שקיפות – אנחנו לא מקבלים נתונים בנושא כלכלי של הישוב אין לנו כרטסת לדעת על מה הכסף יורד לדוגמה מתקציב ביטחון, טוב שאנחנו עוקבים ונלחמים על כל שקל. אם יש תקלה בשער הישוב שעולה 150 שקל לתקן אסור לנו להחליף חלקים לבד, המועצה עושה זאת ומוציאה חשבונית ע"ס 1500 ₪, למה על חשבוני לעשות כזאת קופה?

נראות הישוב - יש מס' בעיות שהמועצה לא מטפלת בהם עד הסוף, לדג' מחלפון אדם צעד שעזר לתושבי המועצה אך ניהל אותו קבלן בשם ברזני שעשה עבודה אך השאיר את כל הפסולת של הכביש הישן זרוק בישוב אדם. פנינו לקבלן, לסגן ולא נעשה דבר, אותו קבלן בנה יחידות באדם ושוב לא לקח את הפסולת.

עו"סיות - יש לנו שלוש עובדות עו"סיות, אך לצערנו יש בישוב כ-300 משפחות רווחה, העו"סיות לא עומדות בקצב. לא נותנות תשובות ולא גרות בישוב וכל הטיפול נופל על עובדות קהילתיות ועל עובדי הוועד.

בישוב אדם נבנתה בריכת מים, היינו בסיוור עם הקבלן והמפקח של המועצה, כל מה שהקבלן הרס יחזור לקדמותו.

לסיכום - בישוב נעשית עבודת קודש, גינון אחזקה וכד' וכן בתקופת הקורונה ישנה מעטפת טובה של צוות צח"י, מתנדבי הישוב, מד"א וכוחות הצלה. מדובר על צוות שעבד טוב בתקופה זו וימשיך בשליחותו הנאמנה.

אני ביקשתי מס' פעמים להגיע למליאה וחבל שאני צריך להגיע רק כשיש דו"ח, אני איש ביקורות ואני יודע מה חשיבות של ביקורת. אנחנו נגיב על הדו"ח בצורה מקצועית ועניינית, תנו לנו את הזמן להגיב על כל סעיף.

ישראל ג.: אם יש לחברי המליאה שאלה לדני זה הזמן. איריס ז.: משלמים מיסים לישוב?

דני ס.: כן. כל יחידת דיור בין 100-150 הסכום נע לפי גודל הבית, מיסי שמירה עומדים על כמעט 90%. אנחנו חברי הוועד רוצים לעלות מיסים. כדי שאני אוכל לבקש מהתושב לשלם כל חודש 200 ₪ מיסי ועד ו-150 ₪ עבור ביטחון התושב יבקש לדעת מה הוא מקבל על כך. היום אני רוצה לתת ואין לי עם מה.

יוסי ש.: תקציב ביטחון הוא תקציב סגור לא קשור מה התושב מקבל.



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

אפי ש.: דני רוצה להגיב על הדו"ח חשוב שניתן להם את זכות התגובה. ישראל ג.: בכל מקרה לא יתקבלו כאן החלטות. יהיה שימוע מסודר ותהיה לו זכות להגיב על כל טענה. היום נקבל החלטה לא סופית עד שהישוב יבוא באופן מסודר. הדברים מועברים ליו"ר והוא יגיע ויציג את דבריו.

למרות שנאמרו דברים הפוכים הדו"ח הוגש ע"י ועדת הביקורת והוא הוצג לראשונה בהנהלת המועצה. כדי שהישוב אדם לא יגיד שראש המועצה פוגע בו אני יימנע מהחלטה כרגע. יש לנו אחריות על הדברים שמתנהלים בוועדים, הצענו ליו"ר כלכלי ויש לחייב את כלל הישובים לכך בלי קשר לאדם כי זו אחריות שלנו. אנחנו צריכים לדעת שפעלנו כנדרש כדי למנוע בעיות חוקיות. כרגע ראינו דו"ח שדורש בקרה מעמיקה. עובד שמקבל שכר שלא כנדרש זה דורש טיפול. יש צורך למינוי חשב מלווה שיסייע לישוב בכל צעד כלכלי.

גולן כ.: עם דו"ח כזה אין ספק שהישוב חייב חשב מלווה. אני מבקש בקשה אישית שנקצה חשב מלווה מקצועי נטרלי כדי להציל את המצב מיסודו. קובי ר.: המליאה צריכה להצביע על שלילת סמכויות זמנית והעברת הטיפול מהישוב למועצה. לפי מה שראינו בדו"ח ובמכתב, שיתוף הפעולה יהיה חלקי ביותר. למועצה יש כלים מקצועיים לטובת התושבים וברירת המחדל כרגע היא נטילת סמכויות לתקופה מסוימת.

ישראל ג.: הגיע לכאן תושב הישוב שמבקש לשאת מס' דברים, חברי המליאה ראובן וגולן ממליצים שניתן לו את זכות הדיבור. כפיר, בבקשה. כפיר גיונה: תודה על רשות הדיבור. יש כאן בעיה חמורה ואני מניח אותה על השולחן.

נבחר ועד חדש אך אין לו הרבה ידע ויכולת ליישם שום נוהל. במשרד נמצאים עובדים ותיקים מאוד, מכירים הכול ויודעים איך להתנהל ומי שסובל זה התושבים אני שומע את הדברים. הישוב בשנתיים האחרונות נראה כמו מעברה. ישנה התדרדרות כללית. אני מבקש שתביאו את הכוח של המועצה ותכניסו אותו לישוב. בשלב זה חייבים להשהות את כל הפעילות כי אף אחד לא היה מרשה שמשוהו כזה יקרה בישוב שלו. אם תכנסו לעובי הקורה צריך לעשות ועדת חקירה 7 שנים אחורה. אני גר 15 שנה בישוב ובסופו של דבר אותם אנשים עוצרים את הישוב מלהתקדם. בידכם הכוח. קחו את הסמכויות ותנהלו את הישוב.

יש כאן אי סדרים שנוגעים בפלילים אני שוקל לקום ולהגיש תלונה, זה הכסף שלי ויש הזנחה גדולה משך שנים. אני מבין את המועצה, מציע שתקבלו החלטה לעצור את כל התהליכים ומשם תתחילו תהליך עם הוועד לתת ידע ויכולת להתחיל לפעול כראוי מחדש.

ישראל ג.: משקף את הדברים של כפיר, הישוב לא מתפקד וצריך לדאוג לתושבים ע"י שלילת הסמכויות. זו הצעתו של כפיר. תודה.

ראובן: אני מתלבט בין חשב מלווה לשלילת סמכויות. צריך חשב מלווה כי זו בקרה על דו"ח כספי אך מאידך עדיף לקחת את הסמכויות בכפוף לכך שנציג מועצה שיבחר יחד עם נציג הישוב יביאו פתרון לתיקון העיוותים ולהתנהלות ראויה.

איריס ז.: האם אתה כראש מועצה יכול לקחת את אדם כפרויקט ולעמוד אחרי המהלך הזה?

ישראל ג.: אחריותי שישובים יתפקדו. אם תטילו עליי לנהל את ישוב אדם נעשה זאת. אנחנו נכונים להירתם למשימות. כל משימה נבצע על הצד הטוב ביותר.

(עונה לאיריס) קיים פער תפיסתי בין מועצה לוועד, אף ישוב לא מבקש תקציב ליעוץ ארגוני. כשישוב גדל מיסי הישוב גדלים בהתאמה. ההכנסות העצמיות



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>גדלות ביישוב. אנחנו מעלים שתי הצעות : חשב מלווה לניהול הכספי או שלילת סמכויות. משה צ. : צריך להבדיל בן חשב מלווה לשלילת הסמכויות, צריך לתת לחשב מלווה לנסות לטפל חודשיים, לפני שפוגעים בדמוקרטיה. ישראל ג. : חשב פותר בעיה כספית ולא התנהלותית. אני לא עושה סקר תושבים האם הם מרוצים מעבודת הוועד, אם תרצו אתם מוזמנים לבדוק זאת. קובי ר. : לדעתי חשוב שמגיע ראש מועצה ולוקח על עצמו אחריות לטפל ביישוב. איריס ז. : כדאי להצביע על המלצת הוועדה לענייני ביקורת, מתן ליווי כלכלי לכלל הישובים וביקורת בסיסית לתקציב כתנאי לקבלת תקציב מועצתי. ישראל ג. : אנחנו מבקשים לעלות להצבעה את הצעתה של איריס לקבל את המלצות הוועדה לענייני ביקורת בנושא הליווי הכלכלי לכלל הישובים וביצוע בקרה בסיסית בתקציב. שמעיה : הישוב יצטרך לממן את הליווי? ישראל ג. : לא. אך זה יהווה תנאי סף לקבלת תקציבים.</p>	
<p align="center">אישור תב"רים מס' 6/20</p> <p>ישראל מ. : מציג את רשימת התב"רים שהוצגו בהנהלה ומבקש ממליאת המועצה לאשרם.</p>	8
<p align="center">אישור תב"רים לסגירה</p> <p>ישראל מ. : בכל סיום פעילות של תב"רים, כחלק מהנוהל יש לאשר זאת. מציג את רשימת התב"רים לסגירה.</p>	9
<p align="center">אישור תקציבי ישובים 2020</p> <p>ישראל מ. : עד כה כל תקציבי הישובים לשנת 2020 אושרו במליאה. היום אנחנו מבקשים מהמליאה לאשר את תקציב הישוב האחרון שהגיש, חשמונאים.</p>	10
<p align="center">אישור תיקון תקציב 2020</p> <p>ישראל ג. : תקציב 2020 השתנה. במליאה הקודמת הבאנו את כל הסעיפים המשמעותיים, כעת אנחנו מביאים את הסעיפים הקטנים בתיקוני התקציב. גם במליאה הבאה נביא תיקון תקציב כי אנחנו לא יודעים מה יהיה מחר. במסגרות התקציב אנחנו מציגים את עיקרי הסעיפים. השתדלנו מאוד להגיש בזמן את רוב החומרים לעיונכם. ישראל מ. : הקורונה מזמנת לנו אתגרים מיוחדים בתקציב. אנחנו מנסים לנהל אותנו למרות השינויים המתבקשים. נשארנו עם 642 מיליון שקל והמצב משתנה מיום ליום. נכון לעכשיו השינויים מתבצעים אחרי בקרה תקציבית שעשינו בספטמבר, ללא בקרה על הסעות ושכר שניתן לעשות אחרי ספטמבר. בהסעות ישנם שינויים גדולים בתקופת הקורונה. לא ניתן לדווח על ביצוע ביחס לתקציב. התקציב עם גירעון של 8 מלש"ח. אנחנו מעריכים שבתום הבקרה הגירעון יעמוד על בין מיליון ל2 וחצי מלש"ח ולצורך האיזון נמשוך מעודפים משנים קודמות. נשאף שגם את הסכום הזה לא נמשוך משנים קודמות, נציג בפני המליאה את כל הנתונים בדיון הבא. אני מאמין שנגיע לחיסכון כתוצאה מהפחתת עלויות כגון שכר מטפלות, שעות נוספות, הפער בגין הסעות ועוד. קיימים שינויים בעשרות סעיפים רובם בשל הקורונה, מס' פרויקטים משמעותיים לא תוקצבו וכרגע מתוקצבים. הצטיידות והיערכות להמשך שנת הלימודים, תקציבי היגיינה, הפעלת בתי ספר בקפסולות קליטת עוזרי הוראה להשלמת החינוך בכיתות וכד'. יש סלי סיוע שאנחנו מקבלים ממשרד הפנים שמיועדים להפעלת מערך הקורונה וכן סלי סיוע למשפחות חולים</p>	11



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>ורווחה. בנוסף, אנחנו פועלים למעבר של כלל בתי הספר לדיגיטליים, מכינים תשתיות לכל בתי הספר שיאפשרו למידה מרחוק בתנאים שקיימים היום. יוסי ו. : אני רואה שהסעיף של יחידת איתור נוער קוצץ כשאנחנו יודעים שילדים יושבים בבית. הם צריכים לקבל חיזוק במיוחד בתקופה זו שקיימות בעיות עם הנוער.</p> <p>ישראל ג. : לא קיצצו.</p> <p>יוסי ו. : קוצץ תקציב למתנ"ס.</p> <p>ישראל מ. : הקיצוץ בשל מעבר מדור קהילה מהמתנ"ס למועצה. ירדו הוצאות שכר מהמתנ"ס וגדלו הוצ' למועצה, אמנם הכנסות המתנ"ס קוצצו אבל גם ההוצאות בגינם.</p> <p>הפרטת המעונות : תקצבנו אותם 8 חודשים מתוך מגמה שנעבור להפרטה, ב"ה הצלחנו להביא חברה שמנהלת את כלל המעונות. כל המטרה הייתה לצמצם את הגרעון. ההגדלה היא תקצוב של החודשים שלא תוקצבו וכנגד זה יש הכנסות והחיסכון הוא מעבר למה שתכננו. מה גם שתפקוד המעונות השתפר מאוד.</p>	
<p align="center">טיפול קהילתי נקודתי חטב"ל</p> <p>ישראל ג. : מחלקת קהילה מאתרת ישובים שדורשים מיקוד לשנתיים, הם בחרו בנחילאל ועטרת וראו לנכון לקדם. אנו מבקשים כעת את אישור המליאה.</p>	12
<p align="center">אישור מוסדות נתמכים 2020</p> <p>ישראל ג. : היום נציג את רשימת חלוקת התקציב לעמותות.</p> <p>ברכי ק. : אנחנו במשרד מקבלים את בקשות התמיכה ישירות מהעמותות, אנחנו בודקים כל בקשה לפי התבחינים שפורסמו בספטמבר בשנה שעברה ולפי תנאי סף של התבחין אליו העמותה ביקשה לגשת לקבלת תמיכה.</p> <p>לפי קריטריונים של פעילות וכד'. התמיכות כרגע מאושרות על בסיס נתונים שעוד לא הוכחו שהשתמשו בכספים אלא לפי יעוד התמיכה. בשנה הבאה בתחילת 2021 אנחנו בודקים שהתקציבים נוצלו כפי שצריך, אם צריך גם מקזזים בהמשך.</p> <p>ישראל ג. : אני שמח שיש בקרה על ניצול התקציב.</p> <p>יוסי ו. : חבל שכל התמיכות מועברות רק לתורה. התקציב זועק לשמים. החילונים לא מקבלים.</p> <p>ישראל ג. : כל יוזמה שהעלה חבר מליאה טיפלנו במקום.</p> <p>ישראל מ. : עדכון לגבי התמיכה באמנה, בדצמבר יתקיים דיון בבית המשפט. אציין שהעברת התמיכה לאמנה מותנת באישור בית המשפט במסגרת ההליך שמתנהל בבג"ץ.</p>	13
<p align="center">האצלת סמכויות למנכ"ל המועצה</p> <p>יזהר ד. : אני מפנה אתכם לחוות הדעת שצרפנו. ראש המועצה רשאי להאציל מסמכויותיו למנכ"ל. במליאות הקודמות האציל מסמכותו עבור סוגיות תכנון ובניה. במקרים בהם ראש המועצה לא יכול לחתום על מסמכים מסוימים, אנחנו מבקשים לתת האצלת סמכות לחתימת מנכ"ל המועצה.</p> <p>אפי ש. : למה רק למנכ"ל? אם יש ניגוד עניינים הסמכות המקצועית שונה מהסמכות הניהולית. הייתי מצפה שיאציל מסמכויותיו לסגן.</p> <p>יזהר ד. : עשינו זאת בעבר, ישנן סמכויות שהואצלו גם לסגנו.</p> <p>ישראל ג. : רישוי עסק זהו תחום מקצועי. יותר נכון שהמנכ"ל יחתום.</p> <p>אני מבקש להרחיב את הסמכות לחתימה במקום שיידרש לא רק כשראש המועצה מנוע, יש מסמכים רבים לחתימה. בתכנון ובניה הסמכנו את רפול ואת יהודה במקרים של ניגוד עניינים.</p> <p>יזהר ד. : בהתאם להוראות סעיף 4 לתקנון, אנו מבקשים ממליאת המועצה, כי</p>	14



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>במקום בו ראש המועצה מנוע מלבצע פעולה כל שהיא ו/או לחתום על מסמך כל שהוא, את האצלת הסמכות מראש המועצה למנכ"ל המועצה לבצע את הפעולה הנדרשת ו/או לחתום על מסמכים כאמור. יודגש, כי גם במקום בו הואצלה הסמכות ראש המועצה ממשיך להיות בעל הסמכות המקבילה והנושא באחריות להתנהלות המועצה. ישראל ג.: אני מבקש להאציל סמכות למנכ"ל לחתום בכל מקום שיידרש.</p>	
<p>אישור מועמדים למועצה דתית ישראל ג.: היסטורית ניסינו בקדנציה הקודמת למנות שלוש פעמים מליאת מועצה דתית. למעלה מעשור אין בבנימין מליאת מועצה דתית. יו"ר המועצה הדתית נכנס למינוי זמני שהפך לקבוע. בקדנציה הקודמת הגענו לישורת האחרונה למינוי מליאת המועצה הדתית אך בדיוק נכנסנו לתקופת בחירות ולא היה ניתן לקדם את הנושא. בסמכות שר הדתות למנות ועדה, אם אנחנו לא מגישים את המועמדים המומלצים שלנו תוך זמן קצוב השר יכול להחליט ולמנות את ההרכב. ההרכב בנוי בעיקרון מ- 45% מועצה 45% משרד הדתות ועוד 10% נבחרים ע"י הרבנות. לפני שבוע וחצי בעקבות תקציבי המדינה הבנו שיש סיכוי עכשיו לקדם את התהליך. מאחר שיש דחיפות לנושא אנחנו עושים כל שביכולתנו להצליח למנות מליאת מועצה דתית. הסיכוי להצליח במינוי הוא נמוך עד בינוני. אם יוכרזו בחירות יכול להיות שלא נקבל את האפשרות למנות בשל תקופת הבחירות. הנושא עלה לפני שבוע, בחנו אותו לעומק, את השמות שיבצנו עד היום לכן לא שלחנו את רשימת המועמדים מאחר ועד היום ניסינו למצוא מועמדים מכלל מגוון האוכלוסייה שיוכלו לתת מענה לכלל התושבים. כולל ייצוג נשי ונציגים מכל האזורים. מציג את הרכב המועמדים המומלצים. פעלנו על פי כל התנאים הנדרשים. המועמדים אינם חברי מליאה, אינם חברי ועד, אינם עובדי מועצה ואף לא עובדים עם המועצה. בנוסף, נמצאים גם שני מועמדים אופציונליים – גבר ואשה, במידה ומי מבין המועמדים ייפסל ע"י משרד הדתות אנחנו ממנים אותם היום ככשירים נוספים. אם נצליח למנות את ההרכב זו תהיה בשורה גדולה לטובת כל התושבים בתחומי כשרות, מקוואות, בתי עלמין וכד'. חשוב לנו שתהיה כאן חבורה עם רצון לעשייה וקידום הישובים. אנו מבקשים את אישור המליאה למינוי המועמדים המוצגים בפניכם.</p>	15
<p>סקירת פעילות החל"פ בשנת 2019 ישראל ג.: אנחנו מחויבים להציג את פעילות החברה לפיתוח בכל שנה. אלדד ב.: ברוכים הבאים למערב בנימין. אני תושב טלמון. עם תחילת הקורונה החברה נפגעה בפעילותה באופן משמעותי. 45 נהגים נמצאים בחל"ת, ישנן חברות שלמות שנמחקו או הקפואו פעילות כבר למעלה מחצי שנה. ב"ה הצלחנו להגדיל פעילות מול משרד הביטחון. בנוסף, החברה מבצעת פרויקטים רבים בבנימין. אנחנו בונים את מגרון בגלל המורכבות של המשפחות שפוננו והחברה קידמה מימון של כל הבניה כדי לחסוך בירוקרטיה רבה לתושבים. אני מקווה שתוך שנתיים כלל המשפחות יאוכלסו. במכמס סללנו כביש היקפי בהשקעות אדירות ובשאר הפרויקטים בישובים אנחנו משקיעים עשרות מיליוני שקלים. 276 יח"ד נמצאות בביצוע. סוקר את פעילות החברה. מציג את השקעות החברה בתשתיות ובפיתוח. גם בבנימין טק אנחנו נותנים סיוע בתקשורת, קידום ופרסום. אמנם המקום עדיין</p>	16



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

<p>לא רווחי והחברה מסייעת להתפתחותו. מרחיב על פיתוח אזורי תעשייה.</p>	
<p>שונות ישראל ג.: גדי פחימה חבר מליאה חדש - ותיק (כיהן בקדנציה הקודמת) אנחנו מאחלים לו בהצלחה ושמחים בבואו חזרה למשפחת מליאת המועצה. גולן כ.: ישנם אירועים ביטחוניים רבים. אני מבקש שוועדת ביטחון תתכנס לעיתים קרובות יותר. ישראל ג.: מקבל את ההערה. אני לוקח על עצמי לבדוק את הדברים. בשל השעה המאוחרת וריבוי הנושאים, סקירת הפרוטוקולים של הוועדות תהיה אי"ה בישיבת המליאה הבאה.</p>	17
<p>נושא נוסף שלא על סדר היום ישראל ג.: אני מבקש לעלות להצבעה נושא שלא היה על סדר היום. המועצה רוצה להגיש בקשה למשרד הפנים לפתוח בתהליכים לחלוקת הכנסות אזור התעשייה מישור אדומים. לפני 20 שנה המועצה קידמה את אזור התעשייה חרבתא על כביש 443 הנושא התקדם מאוד בשנתיים האחרונות וביום בהיר הגיע ראש עיריית מודיעין עילית יעקב גוטרמן ודרש מאבי רואה חצי מהשטח ואף קיבל. אח"כ הגיע למשרד הפנים לדרוש את חלוקת ההכנסות. כעת אנחנו מנהלים קרב ארוך בנושא. במקביל, קיים שטח שגובל אלינו באזור התעשייה מישור אדומים, מגיע גם לנו לקבל חלק מההכנסות של האזור הזה. אנחנו מבקשים ועדת גבולות לחלוקת הכנסות. כדי לפנות למשרד הפנים המליאה צריכה לאשר את התהליך. איריס ז: מדובר בתהליך עם סיכוי? ישראל ג.: יש סיכוי טוב. אני מבקש לעלות להצבעה את העלאת הנושא הנוסף שלא היה על סדר היום ואח"כ לאשרו בהחלטה נוספת.</p>	18



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

ריכוז החלטות המליאה מס' 6/20

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
תקציב הישוב חשמונאים ע"ס 8,119,529 ₪ אושר פה אחד	-----	-----	23	אישור תקציבי ישובים 2020	.1
תב"רים מס' : 8009, 6478, 6506 אושרו פה אחד	-----	-----	23	אישור תב"רים 6/20	.2
תב"רים לסגירה מס' : 9291, 4564 אושרו פה אחד	-----	-----	23	אישור תב"רים לסגירה	.3
תיקון תקציב ע"ס 642,574 אש"ח אושר	איריס זנגי	-----	22	אישור תיקון תקציב 2020	.4
אישור פרויקטים חטיבה להתיישבות: 1. נחליאל – שיפוץ והרחבת מבנה רב תכליתי והמשך תמיכה בנושאים הנוגעים לחברה וקליטה. 2. עטרת – התאמת הפרצלציה של המצב הקיים לתשריטת התב"ע של הישוב והמשך תמיכה בנושאים הנוגעים לחברה וקליטה. אושר פה אחד	-----	-----	23	אישור טיפול נקודתי חטב"ל נחליאל ועטרת	.5
רשימת מוסדות נתמכים 2020: פרוטוקולים הוועדה המקצועית ורשימת המוסדות הנתמכים אושרו הערה : העברת התמיכה לאמנה מותנת באישור בית המשפט במסגרת ההליך שמתנהל בבג"ץ	מיכאל טרכטנברג	יוסי והבה	18	אישור מוסדות נתמכים 2020: פרוטוקולים של הוועדה המקצועית ורשימת המוסדות הנתמכים (יהודה אליהו, רפול אנגל, יזהר דגני ומשה בטיש יוצאים בזמן הדיון וההחלטה)	.6



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
<p>בהתאם להוראות סעיף 4 לתקנון, מאשרת מליאת המועצה, כי במקום בו ראש המועצה מנוע מלבצע פעולה כל שהיא ו/או לחתום על מסמך כל שהוא, את האצלת הסמכות מראש המועצה למנכ"ל המועצה לבצע את הפעולה הנדרשת ו/או לחתום על מסמכים כאמור.</p> <p>יודגש, כי גם במקום בו הואצלה הסמכות ראש המועצה ממשיך להיות בעל הסמכות המקבילה והנושא באחריות להתנהלות המועצה.</p> <p>אושרה</p>	אפי שרון גולן כהן	-----	21	אישור האצלת סמכות ראש המועצה למנכ"ל	.7
<p>אישור מועמדים לחברי מועצה דתית: ציקי שכטר מ"ז 024610156 הרב יואב אוקנין מ"ז 027721034 מאיר קווין מ"ז 034389080 יהונתן סודמי מ"ז 038290284 הרב קובי יקיר מ"ז 029631520 יהודה כהן מ"ז 307897793 נעמה צבי מ"ז 36031664 הדס גרוסמן מ"ז 031486798 אלקה ג'ורנו מ"ז 033943705 מועמדים אופציונליים נוספים למקרה של פסילת מי מהמועמדים הנ"ל: נתנאל פורקוביץ' מ"ז 036729648 אורית פלינט מ"ז 031403942 אושרו</p>	יוסי ווהבה	-----	22	אישור מועמדים למועצה דתית	.8
<p>אישור המליאה לדיון בנושא נוסף שלא הופיע על סדר היום: בקשה לחלוקת הכנסות אזור התעשייה מישור אדומים אושר פה אחד</p>	-----	-----	23	אישור המליאה לדיון בנושא נוסף שלא הופיע על סדר היום: בקשה לחלוקת הכנסות אזור התעשייה מישור אדומים	.9
<p>בקשה למשרד הפנים לפתוח בתהליכים לחלוקת הכנסות אזור התעשייה מישור אדומים אושר פה אחד</p>	-----	-----	23	בקשה למשרד הפנים לפתוח בתהליכים לחלוקת הכנסות אזור התעשייה מישור אדומים	.10



ישיבת מליאה מס' 6/20
י' במר חשון, 28 באוקטובר 2020

נושא	בעד	נגד	נמנע	החלטה
11. אישור דו"ח הוועדה לענייני ביקורת – ישוב אדם בנושא מינוי חשב מלווה לישוב על מנת שיפקח על הניהול הכספי השוטף של הישוב בכפוף לשימוע (יוסי ווהבה יוצא בזמן ההחלטות בנושא אדם)	5	12	ישראל גנץ אפי שרון שלמה כהן גולן כהן	אישור דו"ח הוועדה לענייני ביקורת – ישוב אדם (יוסי ווהבה יוצא בזמן ההחלטות) מנת שיפקח על הניהול הכספי השוטף של הישוב בכפוף לשימוע ההצעה נדחתה
12. אישור דו"ח הוועדה לענייני ביקורת – ישוב אדם ביטול האצלת הסמכויות אשר ניתנו לוועד המקומי בהתאם לסעיף 112 ב' לתקנון וזאת בכפוף לשימוע	12	5	ישראל גנץ אפי שרון שלמה כהן גולן כהן	אישור דו"ח הוועדה לענייני ביקורת – ישוב אדם ביטול האצלת הסמכויות אשר ניתנו לוועד המקומי בהתאם לסעיף 112 ב' לתקנון וזאת בכפוף לשימוע ההצעה אושרה
13. אישור דו"ח הוועדה לענייני ביקורת – ישוב אדם המועצה לא תנקוט בכל פעולה להתנהלות הוועד המקומי אדם	-----	-----	ישראל גנץ אפי שרון שלמה כהן גולן כהן	אישור דו"ח הוועדה לענייני ביקורת – ישוב אדם המועצה לא תנקוט בכל פעולה להתנהלות הוועד המקומי אדם ההצעה נדחתה
14. הכרזה על הוועד המקומי אדם כוועד נחשל בהתאם לסעיף 121 ח' לתקנון ובכפוף לשימוע	-----	-----	ישראל גנץ אפי שרון שלמה כהן גולן כהן	הכרזה על הוועד המקומי אדם כוועד נחשל בהתאם לסעיף 121 ח' לתקנון ובכפוף לשימוע ההצעה נדחתה
15. אישור המלצת הוועדה לענייני ביקורת : ליווי כלכלי ובקרה תקציבית הישובים כתנאי סף לקבלת תקציבים	16	-----	משה בטיש שמעיה תירם	אישור המלצת הוועדה לענייני ביקורת : ליווי כלכלי ובקרה תקציבית בסיסית בכלל הישובים כתנאי סף לקבלת תקציבים אושר
16. אישור דו"ח פעילות החברה לפיתוח לשנת 2019	12	-----	-----	אישור דו"ח פעילות החברה לפיתוח לשנת 2019 אושרו פה אחד

רשמה : ליאת עטיה