

**מועצה אזורית מטה בנימין**

**תיק מכרז 22/2021**

**מכרז מסגרת לשיפוץ גני משחקים**

**בישובים**

**במועצה אזורית מטה בנימין**



**יוני 2021**

**סיון תשפ"א**

## מכרז פומבי 22/2021 מכרז מסגרת לשיפוץ גני משחקים בישובים במועצה אזורית מטה בנימין

מועצה אזורית מטה בנימין מזמינה בזאת הצעות למכרז 22/2021 לשיפוץ גני משחקים בישובים במועצה אזורית מטה בנימין.

### 1. מהות העבודה

1.1 שיפוץ והחלפת תשתית למתקני משחק בגני המשחקים והתאמתם לתקן 1498, בהתאם לרשימת גנים המצורפת למכרז זה, מובהר כי רשימת הגנים איננה מחייבת את המועצה והיא רשאית להוסיף ו/או להסיר גנים מהרשימה, כמו כן מובהר שהחברה הכלכלית בנימין שהינה חברת בת של המועצה, תהיה רשאית להפעיל את המציע הזוכה בהתאם למחירי הצעתו.

1.2 ביצוע תיקונים בתשתית קיימת על פי דרישות פרטניות מהממונה על תחום גני המשחקים במועצה. למשך 3 (שלוש) שנים עם אופציה להארכה בשתי שנים נוספות, הכול כמפורט להלן במסמכי המכרז.

### 2. תנאי סף להשתתפות במכרז

2.1 המציע רכש את מסמכי המכרז תמורת תשלום של 1000 ₪ אשר לא יוחזרו. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר המועצה האזורית מטה בנימין החל מיום 31/05/2021.

2.2 על המציע להיות בעל ניסיון בלפחות 5 פרויקטים, שסיים את ביצועם בתוך 2 השנים האחרונות לפני מועד פרסום המכרז, של הקמת תשתית דשא לגני שעשועים או החלפת תשתית קיימת לתשתית דשא סינטטי לגני שעשועים ובהיקף מצטבר שלא יפחת מ- 250,000 ₪ בתוספת מע"מ, כאשר כל פרויקט היה בהיקף של לא פחות מ- 25,000 ₪ בתוספת מע"מ. להוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו פירוט של לפחות 5 פרויקטים וביחס לכל אחד מהם יש לפרט בהתאם לפרטים הבאים:  
1. מועד ביצוע הפרויקט. 2. מזמין העבודה (כולל פרטי איש קשר, שם טלפון ותפקיד) 3. היקף העבודה על פי חשבון סופי. 4. פירוט העבודה שבוצעה.

2.3 על המציע להיות בעל היתר לסמן מצרך בתו תקן שמיוצר לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 חלק 1 מהדורה 2006.

3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך של 20,000 ₪ בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז. תוקף הערבות יהיה עד תאריך 16/09/2021. במידה ותדרוש המועצה מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז מתחייב המציע מיד עם קבלת דרישת המועצה להאריך בהתאמה את תוקף הערבות הבנקאית. תנאי זה הינו תנאי סף להשתתפות במכרז.

4. מפגש מציעים: על המציע להשתתף במפגש המציעים אשר יתקיים ביום שני 31/05/2021 בשעה 09:00 – מפגש המציעים יתקיים במשרדי המועצה האזורית באזור התעשייה שער בנימין. השתתפות במפגש החברות הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

5. מועד אחרון להגשה: לא יאוחר מיום רביעי 16/06/2021 בשעה 12:00 במשרדי המועצה האזורית מטה בנימין בתיבת המכרזים במועצה, אצל הגב' דנית יזדי.

ראש המועצה האזורית מטה בנימין  
ישראל גנץ

## מכרז לשיפוץ גני משחקים בישובים במועצה אזורית מטה בנימין

מכרז מס' 22/2021

מכרז מסגרת שיפוץ גני משחקים בישובים ברחבי המועצה

### רשימת המסמכים

#### מסמכים מצורפים למכרז והכלולים בחוברת זו

|                              |  |
|------------------------------|--|
| מסמך א'                      | - תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים           |
| מסמך ב'                      | - נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז             |
| 2 קבצים נפרדים - נספחי ביטוח | - הנחיות ותנאי פוליסת ביטוח                    |
| 2 קבצים נפרדים – נספחי ביטוח | - אישור עריכת ביטוח                            |
| נספח ב' למסמך ג'             | - הצהרת הקבלן                                  |
| מסמך ד'                      | - הצעת הקבלן                                   |
| מסמך ה'                      | - נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע עבודות        |
| מסמך ו'                      | - מפרט טכני מיוחד                              |
| מסמך ז'                      | - רשימת גני המשחקים                            |
| מסמך ח'                      | - חוזה   |
| מסמך ט'                      | - תקן ישראלי 1498 על כל חלקיו, <u>לא מצורף</u> |

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי המכרז / החוזה בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים

מסמך א'

## מועצה אזורית מטה בנימין

מכרז מס' 22/2021

### מכרז לשיפוץ גני משחקים בישובים במועצה אזורית מטה בנימין

תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

1. מהות המכרז

מועצה אזורית מטה בנימין (להלן - "המועצה") מבקשת בזה לקבל הצעות ל:

1.1 שיפוץ והחלפת תשתית למתקני משחק בגני המשחקים והתאמתם לתקן 1498, בהתאם לרשימת גנים המצורפת למכרז זה, מובהר כי רשימת הגנים איננה מחייבת את המועצה והיא רשאית להוסיף ו/או להסיר גנים מהרשימה, כמו כן מובהר שהחברה הכלכלית בנימין שהינה חברת בת של המועצה, תהיה רשאית להפעיל את המציע הזוכה בהתאם למחירי הצעתו.

1.2 ביצוע תיקונים בתשתית קיימת על פי דרישות פרטניות מהממונה על תחום גני המשחקים במועצה. למשך 3 (שלוש) שנים עם אופציה להארכה בשתי שנים נוספות, הכול כמפורט להלן במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש כנגד תשלום במזומן על סך של 1000 ₪. ניתן להוריד את מסמכי המכרז מאתר המועצה האזורית מטה בנימין החל מיום 31/05/2021, עלות הרכישה כאמור לא תוחזר למציע בכל מקרה.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

2.1 המציע רכש את מסמכי המכרז תמורת תשלום של 1000 ₪ אשר לא יוחזרו. להוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

2.2 על המציע להיות בעל ניסיון בלפחות 5 פרויקטים, שסיים את ביצועם בתוך 2 השנים האחרונות לפני מועד פרסום המכרז, של הקמת תשתית דשא לגני שעשועים או החלפת תשתית קיימת לתשתית דשא סינטטי לגני שעשועים ובהיקף מצטבר שלא יפחת מ- 250,000 ₪ בתוספת מע"מ, כאשר כל פרויקט היה בהיקף של לא פחות מ- 25,000 ₪ בתוספת מע"מ.

להוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו פירוט של לפחות 5 פרויקטים וביחס לכל אחד מהם יש לפרט בהתאם לפרטים הבאים:

1. מועד ביצוע הפרויקט (תחילה וסוף). 2. מזמין העבודה (כולל פרטי איש קשר, שם טלפון ותפקיד) 3. היקף העבודה על פי חשבון סופי. 4. פירוט העבודה שבוצעה.

2.3 על המציע להיות בעל היתר בתוקף של מכון התקנים הישראלי לסמן מצרך בתו תקן שמיוצר לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 חלק 1 מהדורה 2006.

2.4 על המציע לצרף את המפרט הטכני של המוצרים אותם הוא מציע במסגרת הצעתו במכרז.

2.5 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך של 20,000 ₪ בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז. תוקף הערבות יהיה עד תאריך 16/09/2021. במידה ותדרוש המועצה מהמציעים להאריך את תוקף הצעת למכרז מתחייב המציע מיד עם קבלת דרישת המועצה להאריך בהתאמה את תוקף הערבות הבנקאית. תנאי זה הינו תנאי סף להשתתפות במכרז.

2.6 **מפגש מציעים**: על המציע להשתתף במפגש המציעים אשר יתקיים ביום שני 31/05/2021 בשעה 09:00 – מפגש המציעים יתקיים במשרדי המועצה האזורית באזור התעשייה שער בנימין. **השתתפות בסיור החברות הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. על המציע לצרף להצעתו פרוטוקול מפגש המציעים חתום על ידו.**

2.5 על המציע לנקוב באחוז הנחה ממחירי הבסיס, הצעה שתהיה שווה למחיר הבסיס או גבוהה ממנו תיפסל על הסף.

### 3. צירוף מסמכים להצעה:

א. כל מסמך ואו נספח הנדרש למסמכי המכרז חתום על ידי המציע המאשר כי הוא עומד בדרישות תנאי הסף והתנאים הכלליים של המכרז.

ב. על המציע לצרף להצעתו אישור בר תוקף בדבר היותו עוסק מורשה.

ג. על המציע לצרף אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כחוק, וכן אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו 1976.

ד. מציע שהוא חברה בע"מ, יצרף להצעתו תעודת התאגדות של החברה אצל רשם החברות וכן אישור עו"ד או רו"ח בדבר המוסמכים לחייב בחתימתם את החברה.

4. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכול כמפורט במסמכי החוזה. המציע יחתום על כל מסמכי המכרז.

5. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה ואישור, כי המציע סייר באתרי גני המשחקים המופיעים ברשימה כנספת, בחן את המיקום המיועד לביצוע העבודות ובדק את תנאי השטח לצורך מילוי ההתחייבויות עפ"י ההסכם.

6. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו מפרטי המכרז או אי הכרת התנאים במקומות המיועדים לביצוע העבודות - לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

7. כל שאלות המציעים, לרבות התייחסות לסתירות ו/או ספקות ו/או שגיאות ו/או אי-התאמות, אם ישנן, לדעת המציע במסמכי המכרז, תוגשנה בכתב בלבד לנציג המועצה בכתובת הדוא"ל danit1@binyamin.org.il, עד ליום 09/06/2021.

8. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, בין מיוזמתה ובין בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור, יפורסמו באתר המועצה ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה – באחריות משתתפים במכרז לעקוב אחר הפרסומים המופיעים באתר המועצה תחת מכרז זה.

9. מועד אחרון להגשה: לא יאוחר מיום רביעי 16/06/2021 בשעה 12:00 במשרדי המועצה האזורית מטה בנימין בשער בנימין, בתיבת המכרזים במועצה, אצל הגב' דנית יזדי. הצעה שתוגש באיחור, מכל סיבה שהיא לא תתקבל.

10. **אי מילוי סעיף, שינויים, הסתייגויות ותיקונים**

- א. אסור למציע למחוק או לתקן או לשנות את מסמכי החוזה.
- ב. המועצה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז.
- ג. אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונית, תתוקן ההצעה ע"י המועצה.
- ד. אי מילוי סעיף כלשהו בכתב הצעת הקבלן כמוהו כהצהרה ואישור כי מחירו נכלל במחירי יתר הסעיפים.

11. **החלטות המועצה**

- א. המועצה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה.
- ב. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא.
- ג. המועצה תהא רשאית למסור לביצוע את כל העבודה נשוא המכרז, או חלק הימנה - הכל לפי ראות עיניה. למציע הזוכה לא תהיה בלעדיות לביצוע העבודה.
- ד. הופחת היקף העבודה לא ישונו מחירי ההצעה של הקבלן לפרטיהם בגלל השינוי.
- ה. המועצה תהא רשאית להתחשב ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את העבודות בטיב מעולה ובמועדים המפורטים במכרז.
- ו. המועצה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנכחה שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- ז. כל סטייה מההוראות המופיעות בהזמנה האמורה, עלולה לפסול את ההצעה.



ח. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי.

ט. אם תחליט המועצה כאמור, שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט ההוצאות בגין רכישת מסמכי המכרז.

**12. חובת הזוכה במכרז**

א. זכה המציע במכרז (להלן - "הזוכה"), הרי שבתוך עשרה (10) ימים ממועד קבלתו את הודעת המועצה בדבר זכייתו במכרז יהא עליו להמציא למועצה, את המסמכים הבאים:

(1) הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע העבודות, כמפורט בהסכם.

(2) אישור על "קיום ביטוחי קבלן" חתום ע"י חברת ביטוח.

ב. לא ימלא הזוכה אחר התנאים המפורטים בסעיף (א) לעיל, כולם או חלקם, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 8 לעיל.

סכום הערבות הבנקאית תשמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

**ראש המועצה האזורית מטה בנימין  
ישראל גנץ**



מסמך ב'

נוסח ערבות בנקאית  
להשתתפות במכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית מטה בנימין  
א.ת. שער בנימין

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - המבקש) בקשר למכרז פומבי מס' 22/2021 מכרז לשיפוץ גני משחקים בישובים במועצה אזורית מטה בנימין, התאמתם לדרישות תקן ישראלי מס' - 1498 על כל חלקיו, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל - 20,000 ₪ (במילים, עשרים אלף שקלים חדשים) בלבד.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, חתומה ע"י נציג המועצה אזורית מטה בנימין וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה או העתקו (במידה שיועבר אלינו באמצעות הפקסימיליה).
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד לתאריך 16/09/2021 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

פרטים להתקשרות מול הבנק: טל' \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

## מסמך ג'

### הנחיות ותנאי פוליסת ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן כי לפני תחילת ביצוע העבודה ו/או העמדת אתר העבודה לרשותו - המוקדם משניהם, ועד מסירת העבודה למועצה תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו, על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם המועצה, הכול כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח א' להלן, "אישור עריכת ביטוח - עבודות קבלניות".
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, מתחייב הקבלן להמציא למועצה, בתוך 10 ימים ממועד קבלתו את ההודעה בדבר זכייתו במכרז, את "אישור עריכת ביטוח - עבודות קבלניות" (נספח א' למסמך זה) כשהוא חתום על ידי המבטח וכן את הצהרתו כמפורט בנספח ב' למסמך זה.
3. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוח - עבודות קבלניות" כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות והמועצה תהיה זכאית למנוע ממנו להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן בכל שלב שהוא, היה והאישור כאמור לא הומצא לה במועד.
4. למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח במועד, כאמור בסעיף 2 לעיל, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.
5. **ביטוחים נוספים** - מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב הקבלן כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ו/או העמדת אתר העבודה לרשותו - המוקדם משניהם ועד מסירתה הסופית לחברה, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות הכול כמפורט בנספחי הביטוח המצורפים למסמכי המכרז.
6. **כל ביטוח נוסף או משלים** אשר לדעת הקבלן נדרש כנגד כל הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהוא אחראי להם לפי הסכם זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בביטוח העבודות הקבלניות או בביטוחי הקבלן האחרים.
7. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי כל פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש כל זכויותיה של המועצה עפ"י הפוליסות, ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך, ויהיו בתוקף נמשך כל תקופת ביצוע העבודה ועד לקבלתה הסופית ע"י המועצה.
8. הקבלן מודע לכך שהסדרי שמירה באתרי עבודה ו/או באתרי החברה, באם קיימים כאלה, נועדו לצרכיה של המועצה בלבד והיא רשאית לשנותם ו/או להפסיקם בכל מועד שהוא ואין היא חייבת בדיווח על שינויים כאמור לכל גורם שהוא לרבות לקבלן.
9. הקבלן מאשר שהיה והוא מתחייב כלפי צד שלישי כלשהוא, לרבות חברות ביטוח ו/או קבלני משנה לקיים שמירה באתרי עבודה, עליו לבצע זאת על חשבונו הוא ובאחריותו הבלעדית.
10. קיום הסדרי שמירה כאמור ע"י הקבלן תתואם מראש עם נציג מוסמך של המועצה.
11. הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אם יקבעו ע"י המועצה ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל/או לגרום נזק לרכוש אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש ב כדי לסכן חיי אדם.

9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בסעיפים 1.1, 1.2 ו- 1.3 לנספח א' למסמך זה הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן ועליו לבחון את חשיפתו לחנות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה נכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור.
10. הקבלן מתחייב, כי בהתקשרותו עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעמו, לא יכלול הודעה כלשהי על פיה הוא מוותר (בשמו, בשם המועצה, או בשם המבטחת שתערוך את הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין או הסכם. האמור בסעיף זה מתייחס בין היתר גם לקבלני הובלה קבלני הרמה (הנפה), או נותני שירותים דומים, יצרנים או ספקים של ציוד וחומרים.
- הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והמועצה על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, והוא ישפה את החברה בגין הפרת דרישה זו.
11. ההוראות דלעיל אינן באות לגרוע מחיוב כלשהו המוטל על הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה אחריות כל שהיא.
- לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת כי אין בעריכת ביטוח כלשהו על ידי המועצה כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

מצ"ב: 2 נספחי ביטוח לעבודות מכרז זה.



מסמך ד'

## מועצה אזורית מטה בנימין

מכרז מס' 22/2021

### מכרז לשיפוץ גני משחקים בישובים במועצה אזורית מטה בנימין הצעת הקבלן

לכבוד

מועצה אזורית מטה בנימין  
אזור תעשייה שער בנימין

א.ג.נ.,

1. אני הח"מ מתכבד להגיש הצעתי למכרז 22/2021 לביצוע עבודות לשיפוץ והחלפת תשתית למתקני משחק בגני המשחקים והתאמתם לתקן 1498 במועצה אזורית מטה בנימין כמפורט במסמך ז', (להלן - "גני המשחקים") וכמפורט במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. הנני מצהיר כי קראתי בעיון את מסמכי המכרז, הנוגעים למכרז הנדון והעתידים להוות - כולם יחד - את המכרז על כל נספחיו, והנני מצרף חתימתי על מסמכי המכרז.
3. הנני מצהיר כי ביקרתי באתרי העבודה, וכי תנאייהם לרבות תנאי הגישה אליהם, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה ידועים ומוכרים לי, וכי כהתאם לכך קבעתי את הצעת המחיר.
4. אני מצהיר כזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז/החוזה.
  - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לבצע את העבודה נשוא המכרז/החוזה בהתאם לדרישות ולתנאים שבמסמכי החוזה, מועדים המפורטים במסמך ח' - החוזה.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז/החוזה.
  - ד. המחירים הכלולים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי הינם סופיים והם כוללים את כל ההוצאות - בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא המכרז/החוזה - על פי תנאי המכרז/החוזה, לרבות רווח הקבלן, ולרבות מחיר העבודה, וכן כל החלקים הנדרשים לביצוע העבודה וכולל פינוי הפסולת לאתר פסולת מורשה.

ה. המחיר אינו כולל מע"מ.

5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז ולמסמכי החוזה, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות שמצורף להצעתי, ולשביעות רצונה המלאה של המועצה, וזאת תוך התקופה הקבועה בחוזה.

6. ידוע לי כי מסמך ז' מפרט את רשימת גני המשחקים נשוא מכרז זה וכי יכול להשתנות ע"י הוספה / הפחתה של גני משחקים.

7. הנני מצהיר כי הצעת המחיר מתייחסת לשיפוץ ו/או החלפת תשתית למתקני המשחקים המפורט בטבלת המפרט הטכני והיא כוללת התקנה ואחריות לתקינות המוצר למשך 5 שנים וכוללת בדיקת מעבדה מאושרת למתן בדיקה שנתית או בודק שנתי מוסמך מטעם מכון התקנים, להתאמת הגן לתקן 1498.

8. הנני מצהיר כי הצעת המחיר ביחס לכל פריט כוללת את כל הכלול בהגדרת המוצר על פי המפרט הטכני והגדרות התקן 1498.

9. פירוט הסעיפים הרשומים בטבלת הצעת המחיר הינו על פי ההגדרות המופיעות במפרט הטכני בנספח ו'.

10. הצעתי הינה :

| <u>שם פריט</u>   | <u>יחידת מידה</u> | <u>מחיר ליחידה</u><br><u>בש"ח לא כולל מע"מ</u> |
|--|-------------------|--|
| משטח בטיחות מדגם דשא סינטטי כמפורט במפרט הטכני                               | מ"ר               | 145 ש"ח  |
| משטח בטיחות מדגם דשא סינטטי כמפורט במפרט הטכני כולל "הכנת השטח" <sup>1</sup> | מ"ר               | 220 ש"ח  |
| מדרג עוורים  | מ"א               | 120 ש"ח  |

<sup>1</sup> - הכנת השטח כוללת הוצאת התשתית הישנה (חול, אדמה, דשא חי, חצץ וכדומה) כולל חפירה לכל עומק נדרש ופינוי שלה לאתר מורשה, כולל תיחום על ידי אבן גן. במידת הצורך ובהנחיית המועצה גם פירוק ופינוי של מתקנים קיימים. כולל מילוי חדש באמצעות מצע מסוג א בשכבות והידוק לכל עומק נדרש. כולל אספקת חול/שומשום ליישור השטח לכל גובה נדרש.



המחירים אינם כוללים מע"מ. אחוז ההנחה המוצע על ידי יחול על המחירים שפורטו

בטבלה שלעיל והינו \_\_\_\_\_% הנחה.

במילים: \_\_\_\_\_ אחוז הנחה.

במידה ויתבקש מוצר / עבודה שלא קיימת בטבלה זו, יתומחר עפ"י דקל 20% -

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

שם המציע (נא לציין שם מלא): \_\_\_\_\_

מספר ת.ז./ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת למשלוח דואר: \_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

טלפון נייד איש קשר: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



**מסמך ה'**

**נוסח ערבות בנקאית לביצוע**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית מטה בנימין  
את שער בנימין

א.נ.

**הנדון: כתב ערבות מס'.....**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - המבקש) בקשר לחוזה מס' \_\_\_\_\_  
לשיפוץ גני משחקים ביישובים במועצה אזורית מטה בנימין והתאמתם לדרישות תקן  
ישראלי מס' - 1498 על כל חלקיו.
- הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- \_\_\_\_\_  
(במילים) \_\_\_\_\_ ש"ח בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד  
המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן -  
"המדד") בין המדד לחודש \_\_\_\_\_, שיתפרסם ב - 15 בחודש שאחריו לבין המדד  
שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה  
בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, חתומה ע"י מועצה אזורית מטה בנימין  
וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את  
דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה או העתקו (במידה שיועבר אלינו באמצעות  
הפקסימיליה).
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום \_\_\_\_\_ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו  
לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם  
הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק  
\_\_\_\_\_ סניף



מסמך ו'

## מועצה אזורית מטה בנימין

מכרז מס' 22/2021

### מכרז לשיפוץ גני משחקים בישובים

### במועצה אזורית מטה בנימין

#### מפרט טכני מיוחד - הגדרות

##### משטח בטיחות מסוג דשא סינטטי על פי המפרט הבא:

בעל תו תקן ישראלי 1498 של מכון התקנים, הביצוע מתחת ומסביב למתקני משחק מקובעים בקרקע. המשטח מורכב מבסיס תחתון של פלטות פוליאטילן מוצלב וממוחזר(משטח בולם), בעובי המתאים לגובה הנפילה לפי ת"י 1498, התקנת החיפוי העליון- דשא סינתטי ע"ג פלטות פוליאטילן בלבד. חיבור והדבקת הפלטות (משטח בולם) בדבק פוליריטון ירוק מוקצף בהיקף שטח ההתקנה ובצמוד לעמודי מתקני המשחק. חיפוי עליון על משטח הבולם הינו מרבד דשא סינתטי המאושר בתקן ע"י מכון התקנים, כמות תפרים ל 1 מ"ר לפחות 35,000, אורך סיב מרבד הדשא לפחות 20 מ"מ, אפשרות בחירה ב 6 צבעים שונים לפחות למשטח הבטיחות. התקנת משטח הבטיחות כוללת פיזור חול סיליקט בכמות של 20 ק"ג לכל 1 מ"ר של מרבד דשא, אשר מפוזר ומוברש לפי מפרט טכני המאושר בתיק המוצר במכון התקנים. למשטח הבטיחות אחריות של 5 שנים לעמידות וחוזק המוצר.

##### משטח בטיחות שלבי ההתקנה:

##### התקנה על תשתית רכה – כגון חול ים, חצץ סומסום :

יישור השטח, יצירת שיפוע מתאים, הטמנת פלטות (משטח בולם) בהתאם לגובה הנפילה בתוך התשתית, כולל הטמנת פלטות כפולות, הנדרשות לגובה נפילה מעל 1.4 מ' מהמתקן 'יצירת משטח מפולס בכלל השטח, הדבקת הפלטות (משטח בולם) בדבק פוליריטון לעמודי מתקני המשחק ולמסגרת השטח ההיקפית.

##### התקנה על תשתית קשיחה - כגון בטון, אספלט, מצע מהודק, גומי פסול:

הנחת פלטות כפולות בהתאם לגובה נפילה מעל 1.4 מ' המתקן, המשך הנחת פלטות בכלל שאר השטח והדבקתן בדבק פוליריטון לעמודי המתקן ולמסגרת השטח ההיקפית. שימוש בפאזות ייעודיות לצורך התאמת שכבת פלטות כפולות לשכבה פלטות יחידה. פריסת דשא סינתטי ע"פ צורת השטח, התאמת הדשא הסינתטי בצבעים שונים ע"פ סקיצה מאושרת מראש, חיתוך הדשא והתאמת חיבורי המרבד, הדבקת הדשא באמצעות דבק דו-רכבי.

פיזור חול סיליקט במשקל 20 ק"ג ל 1 מ"ר, והברשתו לתוך מרבד הדשא באמצעות מבריש מכאני.

"הכנת השטח"- הכנת השטח כוללת הוצאת התשתית הישנה (חול, אדמה, דשא חי, חצץ וכדומה) כולל חפירה לכל עומק נדרש ופינוי שלה לאתר מורשה, כולל תיחום על ידי אבן גן. במידת הצורך גם פירוק ופינוי של מתקנים קיימים. כולל מילוי חדש באמצעות מצע מסוג א בשכבות והידוק לכל עומק נדרש. כולל אספקת חול/שומשום ליישור השטח לכל גובה נדרש.

מסמך ז'

רשימת הגנים

|    | שם הגן                       | ישוב        | שטח משוער במ"ר |
|----|------------------------------|-------------|----------------|
| 1  | גן ציבורי חנה                | דולב        | 170            |
| 2  | גן ציבורי ליד מזכירות היישוב | חשמונאים    | 190            |
| 3  | מול מש' בלוט                 | אלון        | 350            |
| 4  | גן ציבורי החמישה             | טלמון       | 140            |
| 5  | גן ציבורי אלונים             | מבוא חורון  | 66             |
| 6  | גן ציבורי מרכזי              | מכמש        | 75             |
| 7  | גן ציבורי גוטמן קק"ל         | נופי פרת    | 110            |
| 8  | גן ציבורי היובל שטח ישן      | עלי         | 145            |
| 9  | גן ציבורי אהרון              | עפרה        | 170            |
| 10 | גן ציבורי מקור ברוך עליון    | תל ציון     | 140            |
| 11 | גן ציבורי מרכז מסחרי         | תל ציון     | 70             |
| 12 | בית ספר אהל שילה בנים        | שילה        | 70             |
| 13 | גן בכניסה ליישוב             | נחליאל      | 125            |
| 14 | גן ציבורי במצפור             | בית חורון   | 145            |
| 15 | גן ציבורי גפן                | גבעון החדשה | 155            |
| 16 | גן ציבורי החמישה             | טלמון       | 120            |
| 17 | בנה ביתך                     | כוכב השחר   | 270            |



מסמך ח'

## מועצה אזורית מטה בנימין

מכרז מס' 22/2021

מכרז לשיפוץ גני משחקים בישובים

במועצה אזורית מטה בנימין

### חוזה

שנערך ונחתם בשער בנימין, ביום \_\_\_ לחודש \_\_\_ שנת 2021

בין: מועצה אזורית מטה בנימין

להלן - "המועצה"  
מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_ מס' ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

להלן - "הקבלן"  
מצד שני

**הואיל** והמועצה פרסמה מכרז מס' 22/2021 לשיפוץ גני משחקים בישובים **במועצה אזורית מטה בנימין** (להלן: "העבודות"), הכול כמפורט במסמכי המכרז המצורפים למכרז זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

**והואיל** והקבלן הגיש הצעה למכרז וועדת המכרזים בישיבתה מתאריך \_\_\_\_\_ בחרה בהצעתו כהצעה הזוכה;

**והואיל** והקבלן מהצהיר שיש לו את הידע הניסיון, כח האדם, האמצעים לביצוע העבודות נשוא חוזה זה;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כלהלן:

1. מבוא

המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

2. מהות החוזה

- א. המועצה מוסרת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו, תמורת הסכום המפורט בסעיף 6 להלן, לבצע את כל העבודות נשוא המכרז, וכפי שיפורט להלן בחוזה זה.
- ב. ביצוע העבודות יעשה על פי הוראות חוזה זה על נספחים, ובהתאם להוראות המצוינות בנספח הטכני (מסמך ו') המצורף להסכם זה, להנחיות ולביאורים שינתנו על ידי המועצה, בין בתחילת העבודה וכן מעת לעת.
- ג. הקבלן יבצע את העבודה בטיב ובאיכות מעולים, לשביעות רצון המועצה והכול בהתאם למפורט בהוראות התקן הישראלי מס' 1498.

3. נספחים לחוזה

המסמכים המפורטים מטה כלולים בחוזה, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויחייבו את הקבלן:

- א. מסמך א' - תנאי המכרז.
- ב. מסמך ד' - מסמך הצעת הקבלן.
- ג. מסמך ה' - מסמך ערבות הביצוע.
- ד. מסמך ו' - מפרט טכני מיוחד.
- ה. מסמך ז' - רשימת גני המשחקים.

4. תקופת החוזה -

**תקופת החוזה הינה למשך 36 חודשים מיום חתימת החוזה על ידי הצדדים.**

**המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההסכם בתקופה נוספת בת 24 חודשים, (מתוכה 12 חודשים נוספים ולאחר מכן 12 חודשים נוספים). סך הכל לתקופה שלא תעלה על 5 שנים. במידה ותחליט המועצה להאריך את תקופת החוזה תודיע לקבלן בכתב על כך 30 יום לפני מועד סיום תקופת ההתקשרות כאמור לעיל. למען הסר ספק מובהר, כי אין המועצה מתחייבת להאריך את תקופת ההסכם וכי הדבר יהיה נתון לשיקול דעתה בלבד.**

על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא לסיומו של הסכם זה בהודעה בכתב של 14 ימים מראש. הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי בגין הפסקת הסכם זה על ידי המועצה אלא לתמורה בגין עבודות שביצע בפועל בלבד.

5. אופן וזמני ביצוע העבודות ודגשים מיוחדים

- א. הקבלן יבצע את העבודות רק על פי צו התחלת העבודה שיקבל מאת נציגת המועצה ברכה כדורי או כל מי שימונה על ידי מנהל אגף שפ"ע לעניין זה מעת לעת.
- ב. צו התחלת העבודה יכלול את הפרטים הבאים: מיקום ביצוע העבודה, סוג העבודה, מאפייני העבודה, תאריך אחרון להתחלת עבודה, תאריך סיום העבודה.

- ג. ביצוע עבודות לתיקוני דשא סינטטי בגנים קיימים יתבקש בשטח שלא יפחת מ-25 מ"ר והוראות המכרז והצעת המחיר יחולו עליהם.
- ד. על הקבלן ליידע את מזכיר הישוב לפני תחילת עבודה בכל ישוב וישוב ולתאם איתו את הכניסה לעבודה.
- ה. במידה והקבלן מעסיק עובדים פלסטינאים, חובה עליו לוודא כי לעובדים אלו אישורי עבודה תקפים. כמו כן עליו לעדכן מראש ולקבל את אישור רבש"ץ הישוב ולפעול בהתאם להנחיותיו לגבי העסקתם בשטח הישוב, וכן עליו להפקיד שומר חמוש לצידם.
- ו. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי ידוע לו שאתר העבודה הינו פתוח לשימוש ילדים, ולפיכך מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות למניעת נזקים ו/או תאונות כלשהם. הקבלן מתחייב לגדר כל פתח, בור חפירה וכו', וכן את אתר העבודה באופן שימנע כניסת ילדים, מפגעים להולכי רגל ויפריד באופן מוחלט את אתר העבודה מהאתר הפתוח לילדים. הקבלן יסמן את אתר העבודה (סימון מתאים לשעות היום והלילה) ויכין דרכי גישה חלופיות.
- ז. הקבלן מצהיר ומתחייב להחזיר את גן המשחקים נקי ומפונה מכל פסולת לאחר עבודה / התקנה שביצע בגן. וכן מתחייב לבצע תיקונים ראויים לכל פגיעה שתיווצר בגן ובמתקנים אשר נגרמה מעבודתו בין עם פגישה ישירה ובין עם פגיעה מכלים שהוכנסו למגרש.
- ח. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודות, ולמלא אחר כל הוראות הממונה על תחום גני המשחקים.
- ט. על הקבלן לצלם את גן המשחקים / אתר טרם כניסתו לעבודה. במידה ותיווצר שאלה לגבי פגיעה במגרש, חובת ההוכחה חלה על הקבלן.
- י. ביצוע העבודות כוללות ניקוי של מקום העבודה וסילוק כל המפגעים והפסולת מהגן.
- יא. הקבלן יודיע לממונה על תחום גני המשחקים בכתב לרבות בדוא"ל, על סיום העבודה בכל גן, בצירוף תמונות וייקבע מועד מסירה לגן.
- יב. במסגרת מסירת הגן לאחר ביצוע העבודה יימסרו הפרטים הבאים:

• תוכנית AS MADE

- המצאת אישור ממעבדה מאושרת המוסמכת ע"י מכוון התקנים הישראלי, או בודק שנתי מוסמך ממכוון התקנים להתאמת הגן לתקן 1498 לאחר ביצוע העבודות. (סעיף זה לא חל על עבודות לתיקוני דשא מקומיים כאמור בסעיף ה' פרק זה).
- תעודת אחריות לתקינות המוצר והעבודה ל 5 שנים.

- יג. למועצה זכות לעדכן, מעת לעת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, את הרשימה הכלולה במסמך ז', להוסיף לרשימה גני משחקים או לגרוע ממנה, והוראות הסכם זה יחולו על כל גן משחקים או מגרש דשא סינטטי שיייתוסף לרשימה.

6. שכר הקבלן

- א. תמורת ביצוע כל עבודה על פי חוזה זה ונספחיו, תשלם המועצה לקבלן את הסכום הנקוב בהצעת הקבלן, מסמך ד', הכול בהתאם לכמויות שיבוצעו בפועל על ידי הקבלן, הכמויות יחושבו לפי תכנית AS MADE שהגיש הקבלן.
- סכום זה כולל את מחירי החומרים, הציוד, העבודה, רווח הקבלן וכל סכום ו/או הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה (להלן – "שכר הקבלן").
- ב. למען הסר ספק מובהר בזאת כי שכר הקבלן כולל כל הוצאה הכרוכה בביצוע העבודה, לרבות תשלומים שונים לרשויות ו/או לגופים ציבוריים ולרבות ביצוע העבודה בשעות הערב והלילה, על פי הנחיות המועצה ו/או משטרת ישראל.

7. מועד התשלום

- א. עם מסירת גן או גני משחקים, כאמור לעיל בסעיף 5 יב', יגיש הקבלן למועצה חשבון מפורט בהתאם להצעת המחיר.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהא רשאי להגיש חשבון אלא לאחר שביצע כנדרש את כל התיקונים וההשלמות אשר נדרשו ע"י נציגי המועצה במסגרת מסירת העבודה.
- ב. החשבון ייבדק ע"י נציגי המועצה אשר יהיה רשאי לאשר את החשבונית כולה ו/או חלקה וכן יהיה רשאי שלא לאשר את החשבון כולו או חלקו אם לדעתו הקבלן לא ביצע את העבודות, כולן או חלקן, הכלולות בחשבון.
- ג. התשלום בפועל של החשבון יתבצע בפרק זמן של "שוטף + 60 יום", ממועד הגשת החשבונית למועצה.

8. ערבות לביצוע

- א. בעת חתימת חוזה זה יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח הרצ"ב כמסמך ה' לחוזה, חתומה כדיון, בסך של 20,000 ₪. ערבות זו תעמוד בתוקפה למשך תקופת ההתקשרות בתוספת שני (2) חודשים (להלן – "ערבות לביצוע"). הוארך החוזה כאמור בסעיף 4 לעיל, יאריך הקבלן את הערבות בהתאם.
- ב. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן לחודש \_\_\_\_\_, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- ג. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פניה חד-צדדית של המועצה.
- ד. בכל מקרה שבו יפר הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות וזאת מבלי לפגוע ביתר זכויותיה על פי כל דין ו/או הסכם זה.
- ה. הקבלן ידאג לחידוש הערבות הבנקאית כל פעם לפחות 30 ימים לפני פקיעת תוקפה, על מנת להבטיח שהיא תהא תקפה בכל עת עד תום 10 ימים לאחר תשלום החשבון הסופי ע"י המועצה. היה והקבלן לא יעשה כן, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות שבידה, ולהחזיק בסכום שחולט כערובה להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

1. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.

2. למען הסר ספק, מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.

9. אחריות וביטוח.

א. הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו מכל סיבה או עילה שהיא למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשליחיה ו/או לצד ג' כלשהו, לגוף או לרכוש, במישרין או בעקיפין, כתוצאה ממעשה או מחדל רשלני, איזה שהם הקשורים או הנוגעים בביצוע העבודות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע עפ"י מסמכי ההסכם. הקבלן יפצה את המועצה ו/או את הניזוק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע לו/(ה)/(הם). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה ושלוחיה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל.

ב. הקבלן אחראי כלפי צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשירותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש), או כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם תוך כדי ביצוע העבודות עפ"י מסמכי ההסכם או כתוצאה מביצוע העבודות. אם תתבע המועצה על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הקבלן לסלק את התביעה כנגד המועצה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתה ע"י בית-משפט בפסק דין סופי.

ג. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק ועל וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש ע"י אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה בגין תאונה, חבלה או נזק המפורטים לעיל, לכל אדם כולל למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה, לרבות ההוצאות המשפטיות במלואן שייגרמו.

ד. **ביטוח** - בהתאם לפוליסת הבטוח שהומצאה למועצה עם החתימה על ההסכם בכפוף לדרישות יועץ הביטוח.

10. ביטול החוזה והפרתו

א. בוטל החוזה כאמור לעיל בסעיף 4, לא תהיה לצד מהצדדים כל תביעה או טענה לפיצויים, או טענה למניעת רווח בגין הביטול.

ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות או סעד שיעמדו למועצה על פי החוזה או הדין, מוסכם כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא המועצה זכאית לבטל את החוזה ובלבד שנתנה לקבלן הודעה בכתב ומראש של 72 שעות קודם לכן.

- כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מצייט, בתוך 7 ימים להוראה בכתב מהמועצה להתחיל, או להמשיך בביצוע העבודה.

- כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה או כשמירת כללי הבטיחות שנקבעו ו/או יקבעו על ידי המועצה ו/או משטרת ישראל.

- כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

- כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המועצה בכתב.
- כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר כשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- כאשר הוחל כהליכי פירוק נגד הקבלן ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטלין ולא הוסר תוך 7 ימים משעת הטלתו.

**11. קיזוז**

- מוסכם בזאת כי המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן על פי חוזה זה, או מכל מקור אחר (לרבות כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן) מאת הקבלן.
- הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הקבלן בכל דרך אחרת, לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.
- הקבלן מצהיר בזאת, כי הינו מוותר וויתור מלא, מוחלט, בלתי מותנה ובלתי חוזר על כל זכות עכבון המוקנית לו מכח הדין בגין העבודות נשוא ההסכם.

**12. פיצויים מוסכמים**

- מובא ומוסכם כי במקרה בו איחר הקבלן בביצוע עבודות בהתאם לצו תחילת העבודה ישלם הקבלן למועצה סך של 500 ₪ לכל יום איחור. מובהר כי אין בתשלום הפיצוי המוסכם בכדי להוות אישור ו/או הסכמה לאיחור כאמור.
- מובהר כי אין בפיצויים המוסכמים דלעיל כדי לגרוע מזכות המועצה לכל פיצוי נוסף ו/או סעד אחר בגין כל נזק שיגרם לה, עקב הפרתו של חוזה זה.**

- 13. כתובות והודעות** - כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא לחוזה זה. כל הודעה שתשלח על ידי אחד מהצדדים למשנהו על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מעת מסירתה כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה כדוא"ל כמועד שיגורה כדוא"ל.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

\_\_\_\_\_  
הקבלן

\_\_\_\_\_  
המועצה