

הנדון: מכרז פומבי מס' 07/2022 אספקה והתקת מדי מים לקריאה מרחוק
שאלות הבהרה מס' 2

1. התקבלו השאלות הבאות:

| מס"ד | המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה | עמוד פרק וסעיף רלבנטיים | נוסח השאלה | תשובות |
|------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1. | מסמכי המכרז | 86 דרישות סף טכניות | נבקש לשנות את המינוח "אולטרה סוני" למינוח "ללא חלקים נעים" או "מדים סטטיים", בהתאם להגדרות רשות המים (בתקנות החדשות) חברתנו מייצגת את חברת סנסוס העולמית ומשווקת מדי אי-פרל בקטרים $\frac{3}{4}$, 1 ו 1.5 צול, שעושה שימוש בטכנולוגיה אלקטרו מגנטית. למדים אלו | בהגדרות הוגדר במפורש אולטרה סוני או שווה ערך. |
| 2. | מסמכי המכרז | 86 דרישות סף טכניות | במד מים קוטר 2" בטכנולוגיית וולטמן נבקש להוריד את רמת ה R ל - או R , Q1=250=160 לחילופין לשנות את Q3=25. | בחנו את בקשתכם- ההגדרות הם ללא כל שינוי. |
| 3. | מסמכי המכרז | 85 דרישות סף טכניות | נבקש לאשר רק מדי ר"ז בעלי סגסוגת מפליז. לחילופין נבקש לקבל ציון ניקוד איכות עודף על הצעה של מד ר"ז $\frac{3}{4}$ בעל סגסוגת של פליז. | בחנו את בקשתכם- ההגדרות הם ללא כל שינוי. |
| 4. | מסמכי המכרז | 116 נספח ט - ניקוד איכות | נבקש את הבהרתכם לסעיף 16 עבור מדים מעל 10,000 ועד 20,000 אין ניקוד. | בחנו את בקשתכם- 15 נקודות יהיו עד 20,000 מדי מים. |
| 5. | מסמכי המכרז | 87 דרישות סף טכניות | נבקש להגיש מדים בטכנולוגיית וולטמן במקום מדים בטכנולוגיית אולטרה סונית בקטרים : "2", "3", "4". | בחנו את בקשתכם- ההגדרות הם ללא כל שינוי. |

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
| <p>יש להיצמד לתנאי התשלום בחוברת המכרז, בסעיף 49 כמפורט בעמ' 56.</p> | <p>בסעיף מוגדר תשלום של 60% מביצוע העבודה ובכפוף להזמנת העבודה החתומה תוך 90 יום. בכתב הכמויות מופיע תנאי תשלום שונים. נא הבהרתכם לנושא.</p> | <p>56 49.2.5</p> | <p>מסמכי המכרז וכתב הכמויות</p> | <p>6.</p> |
| <p>המכרז עומד בכל האמות הנדרשות לקביעת הזוכה במכרז ועל בסיס איכות ועל בסיס מחיר.</p> | <p>לצערנו נקרא כי המכרז אינו שוויוני ומקשה על השתתפות חברות קר"מ במכרז זה</p> | <p>כללי</p> | <p>כללי</p> | <p>7.</p> |
| <p>בחנו את בקשתכם- ככל שלמציע אין רישיון לבית מלאכה כאמור ניתן להציג רישיון קבלן משנה.</p> | <p>המציע וקבלן המשנה מחויבים להיות בעלי רישיון בית מלאכה ומבדקה מקוטר " ½ עד קוטר 12" (כולל) הקטרים המתבקשים במכרז זה הינם ¼"-6" ולכן לא ברור מדוע נבקש לאשר "צריך עד קוטר 12? רישיון בית מלאכה עד 6"</p> | <p>עמ' : 3, 4, 24 סעי' : 2.6 , 3. ד', טופס 8</p> | <p>רישיון בית מלאכה ומבדקה</p> | <p>8.</p> |
| <p>קיים פירוט במסמכי המכרז לדרישות השירות והאחזקה ככל שהקבלן לא יעמוד בדרישות לפני הקפאה כלשהי, יוזמן הקבלן לשימוע.</p> | <p>(1) במידה והקבלן לא יעמוד בדרישות האחזקה הנדרשות, יוקפא סכום האחזקה ותופחת העלות, מכל סוג שהיא, לרבות תקורות, בגובה 17% , מהסכום החודשי. בכפוף לעמידה באיזה סעיף או מה התנאים לאחזקה הנדרשת, נבקש לקבל בנוסף הודעות התראה לפני נקיטת פעולה</p> | <p>עמ' : 10 סעי' : 14.6</p> | <p>הודעה על תוצאות המכרז</p> | <p>9.</p> |
| <p>ימי עבודה קבועים יקבעו עם הזוכה. הדרישה למתן מענה היא ללא כל שינוי.</p> | <p>(2) נדרש מענה תוך 24 שעות ממועד הקריאה לכל אורך תקופת ההתקשרות ולכל סוג של קריאה הבקשה אינה מאוזנת ואינה הגיונית יש לקבוע סוגי תקלות וקריאות ותגובה ע"פ סוג התקלות, כמו כן יש לקבוע ימי עבודה</p> | <p>עמ' : 11 סעי' : 15.11</p> | <p>שונות</p> | <p>10.</p> |
| <p>בחנו את בקשתכם, הסעיף הוא ללא כל שינוי.</p> | <p>(3) מדובר על מכרז הנחה ללא אפשרות להציע הצעה לכל סעיף בנפרד. המציע משקלל את רמת ההנחה בהתאם למהות המכרז והכמויות המפורטות.</p> | <p>עמ' : 11 סעי' : 16.1</p> | <p>שמירת זכויות</p> | <p>11.</p> |

| | | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | לא סביר שהמועצה תפצל את העבודה למספר מצעים שכן ייתכן וכל מציע יקבל רק את העבודות עם המחירים הזולים ביותר ובכך לא יוכל לשפר את רווחיות הפרויקט. | | | |
| 12. | טופס 3 | עמ' 18 | טופס זה מגדיר כי כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע העבודה כלולות – מסמך זה אינו שוויוני ואינו מאפשר למציע פוטנציאלי לתמחר את העבודות בהתאם לקיים, החל מההגדרה שהמחיר כולל עבודות לילה, עבודות ישירות ועקיפות, הוצאות מקריות והוצאות אחרות וכלה בהגדרה שהמחיר כולל אספקה וצריכת מים, חשמל וטלפון | בחנו את פנייתכם- ההנחיות הם ללא כל שינוי. |
| 13. | ההתקשרות, הצהרות והתחייבויות הקבלן | עמ' : 30 'פרק א' סעי' : 4.18 | כיצד המציע יכול להצהיר כי הוא מכיר ולמד את כלל תנאי השטח והעבודה שכן לא בוצע סיור שטח ותיאום צפיות מהקבלן למעט מפגש זום | על המציע, ככל שהוא לא ביקר ביישובים, לערוך סיור עצמאי ככל שיידרש. |
| 14. | ההתקשרות, הצהרות והתחייבויות הקבלן | עמ' : 31 פרק א' סעי' : 4.28 | מדובר על הסכם ארוך טווח, לא סביר להעביר לכתפיו של המציע את כל העדכונים והדרישות של הרשות הרגולטורית שכן לא ניתן לדעת אלו הנחיות ו/או דרישות יהיו בעתיד. יש לקבוע הנחיות מוגדרות ברורות יותר כולל גבולות אחריות כך שהמציע יוכל לתמחר ולבטח סיכונים אלו | בחנו את פנייתכם- הדרישה היא ללא כל שינוי. |
| 15. | קצב ביצוע העבודות | עמ' : 37 'פרק ב' סעי' : 15 | נבקש לדעת מראש את קצב ביצוע העבודות הנדרשות שכן קצב העבודה משפיע באופן מובהק על תמחור העבודה ומהותה | החוזה הוא ארוך טווח, המועצה מעוניינת לבצע את כל הפרוייקט תוך זמן קצר אך אינה יכולה להתחייב לתקופת ביצוע. |
| 16. | פרוק אבזורים וציוד ופינויים | עמ' : 39 'פרק ד' סעי' : 19.4 | נבקש למחוק את המשפט לשביעות רצונו הבלעדי של המועצה ושיקול דעתו הבלעדי של המועצה שכן | בחנו את פנייתכם- הדרישה היא ללא כל שינוי. |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| | שביעות רצון ושיקול דעת הנם מונחים רחבים מידי. לחלופין וללא קשר נבקש להרחיב את ההגדרות והמפרטים הטכניים על מה שנדרש | | | |
| 17. | הגנה על חלקי עבודה | עמ' : 42 'פרק ד סעי' : 25 | הדרישה כי המציע יגן על כל הציוד והעבודות מכל נזק אפשרי ועבודות עתידיות אינה סבירה ויש לבטל דרישה זו או להגדיר אותה בתצורה אחרת | בחנו את פנייתכם- הדרישה היא ללא כל שינוי. |
| 18. | אחריות בנוזיקין | עמ' : 47 'פרק ה סעי' : 40 | (4) נבקש להגביל אחריות בנוזקים על נזק ישיר בלבד אם בכל זאת חייבים להגדיר נזק עקיף אז מבקשים להגביל את הסכום למקסימום היקף הפרויקט | בחנו את פנייתכם- הדרישה היא ללא כל שינוי. |
| 19. | שינויים | עמ' : 53-54 פרק ו סעי' : 45,45.2 | נבקש להגביל את ההיקף בעד 20% תוספת ומעבר לכך לקבלן תהיה האפשרות לדחות את הצעת הלקוח | בחנו את פנייתכם- הדרישה היא ללא כל שינוי. |
| 20. | אחריות, תיקונים ושירות | עמ' : 55 פרק ז' סעי' : 47.1 | (5) לא ברור סעיף זה והאחריות הנדרשת במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות לאחר 5 שנים מבקשים שבמידה והמועצה תבקש להאריך את תקופת האחריות של המדים הנושא יתומחר בהתאם לפי כמות המדים הקיימת בפועל ולא תחת סעיף 02.01.0005 בכתב הכמויות | בחנו את בקשתכם וההנחות הם ללא כל שינוי. |
| 21. | פגמים - חקירת סיבותיהם | עמ' : 55 'פרק ז' סעי' : 48 | נבקש כי פגמים / נזקים כלשהם כתוצאה מוונדליזם אם נראה (שבר) ואם אינו נראה נזק פנימי למד המים שלא ניתן לראות ללא חקר יהיו ע"ח המועצה כולל כל העלויות הנלוות לכך | ככל שיתברר שקיים נזק או פגמים כתוצאה מוונדליזם, התיקונים יעשו בתשלום. |
| 22. | תשלומים לקבלן - כללי | עמ' : 56 'פרק ח סעי' : 49.3 | בימים אלו שהמדד עולה והמחירים אינם ברורים נבקש להצמיד את המחירון למדד הצרכנים ו/או למדד תשומות הבנייה ו/או למדד | ככל שהמדד לתשומת הבניה יעלה מעל 10% , יוצמד המחירון בהתאם לעליה |

| | | | | |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|------------|
| <p>במדד, וזאת אחת לשנה.</p> | <p>המתכות LME לפי הגבוה מבניהם שכן אחרת בהסכמים ארוכי טווח שכאלה ההפרשים יכולים להיות מאוד משמעותיים</p> | | | |
| <p>בחנו את בקשתכם- הנתונים הם ללא כל שינוי.</p> | <p>נבקש לאפשר לגשת עם מדי מים 3/4" ו-1" רב זרמי אחודים עם יחס מדידה 50 כדוגמת דורות</p> | <p>עמ' 85</p> | <p>נתוני מדי מים חדשים לאספקה</p> | <p>.23</p> |
| <p>בחנו את בקשתכם- ההנחיות הם ללא כל שינוי.</p> | <p>(6) תוספת להחלפת מד מים, מכל סוג שהוא, בתנאים קשים, לפי המפרט הטכני, כולל עבודות ריתוך.</p> <p>(7) עבודות "ריתוך" לא ניתן לתמחר מראש שכן כל מקרה לגופו – נבקש להחריג עבודות ריתוך ולתמחרן בנפרד או לחלופין לתמחר שעת עבודה של רתך מקצועי</p> <p>ראו סעיף ג' - הקבלן יעסיק בעבודה זו רק רתכים בעלי דרגה מקצועית נאותה. כל רתך יידרש להציג תעודת הסמכה מתאימה, אשר עמד במבחן רתכים ובעל תעודה מתאימה וברת תוקף ליום ביצוע העבודות, אשר נמצאת ברשותו ולהוכיח שעבד במשך כל השנה האחרונה ברציפות בעבודות ריתוך צנרת ולקבל אישורו של המועצה ו/או מי מטעמה</p> | <p>עמ' 117 דף 019-001</p> | <p>נספח י' כתב כמויות</p> | <p>.24</p> |
| <p>בחנו את מחירי היחידה- המחירים הם ללא כל שינוי.</p> | <p>(8) פרק זה וכל סעיפיו כוללים עבודות רבות שאינן מבוצעות על ידי קבלני קר"מ!</p> <p>(9) כמו כן המחירים המפורטים בפרק זה אינם הגיוניים שכן חלקם אפילו לא 20% ממחיר השוק (ללא רווח קבלני)</p> <p>(10) העובדה כי פרק זה קיים במכרז פומבי זה, יחד עם נוסח המכרז, שאינו מגביל את</p> | <p>עמ' 117 דף 012-016</p> | <p>נספח י' כתב כמויות פרק 04</p> | <p>.25</p> |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|
| | <p>הכמות שהמועצה יכולה להזמין, חושפת את הקבלן להפסדים עצומים</p> <p>נבקש להוריד את כל הפרק הנ"ל או לחלופין לעדכן מחירי שוק אמיתיים</p> | | | |
| <p>קופסאות מיגון ו/או בוררות, הם סעיפים אופציונליים. מחירי היחידה הם ללא כל שינוי.</p> | <p>קופסת מיגון ובוררות - לא מצוין לפי סוג ויש שוני במחירים בין רז זרמי, אולטרסוני לבין אוקטב – נא להגדיר בצורה מדוייקת יותר</p> | <p>עמ' 117 דף 007 פרק 3 01.02.0180- 01.02.0200</p> | <p>נספח י' כתב כמויות קופסת מיגון ובוררות</p> | <p>26.</p> |
| <p>הבקשה מאושרת בהתאם למחירון לאחר הנחת הקבלן.</p> | <p>(11) החלפת מדי מים, ו/או חבלה, חבלה משמעות שהמד מים נהרס בזדון לפיכך חייבים להתקין מד חדש הקמה ולא החלפת מד קיים ללא פגע.</p> <p>(12) חבלת מד (וונדליזם) משמעותה כי לא ניתן להשתמש במד זה ולכן לא מתקיימת "עסקת" טרייד אין</p> <p>נבקש להבהיר כי חבלה בכל מד ו/או ציוד יזכו את הקבלן בתשלום מלא כמחיר מד חדש</p> | <p>עמ' 117 פרק 2 דף 008-010</p> | <p>כתב כמויות טרייד אין</p> | <p>27.</p> |
| <p>המועצה תפעל בהתאם לתקנות.</p> | <p>(13) התוספת השנייה (הוראות בדבר מכרזים וקבלת הצעות) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 קובעת בסעיף 22 :</p> <p>(14) (א) ועדת המכרזים תמליץ על מתן עדיפות לרכישת טובין מתוצרת הארץ, כל עוד מחיריהם אינם גבוהים ביותר מ-15% ממחיר הטובין המיובאים ובתנאי שהטיב ויתר התנאים עונים על דרישות המזמין.</p> <p>נבקשם לאשר כי בקביעת ההצעה הזוכה במכרז יילקח בחשבון סעיף זה בהתאם לחוק.</p> | <p>כללי</p> | | <p>28.</p> |

| | | | | |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------|
| <p>בחנו את בקשתכם, הבקשות מאושרות.</p> | <p>(15) טבלת נתוני מדי מים חדשים לאספקה – טכנולוגיה רב זרמי או אולטרסוני $\frac{3}{4}$ עד $1\frac{1}{2}$: (16) 1. נבקש לפצל את הטבלה על פי טכנולוגית המדידה, טבלה אחת עבור מדים רב זרמיים וטבלה שניה עבור מדים אולטרסוניים. (17) 2. נבקש לעדכן את ערכי יחס המדידה R עבור מדי רב זרמיים. (18) עבור קוטר $\frac{3}{4}$ " : 80 במקום 100 רק עבור מדים עם כשרות גלאט (19) 3. נבקש לעדכן את ערכי ספיקה Q1 מקסימלית עבור מדים רב זרמיים : (20) עבור קוטר $\frac{3}{4}$ " : 31 במקום 25 לשי' עבור מדים עם כשרות גלאט (21) עבור קוטר 1 " : 80 במקום 63 לשי'. עבור קוטר $1\frac{1}{2}$ " : 160 במקום 100 לשי'.</p> | <p>עמ' 85</p> | <p>נספח ו' – סעיף 57.1.10</p> | <p>.29</p> |
| <p>בחנו את בקשתכם, הבקשה מאושרת.</p> | <p>טבלת מפרט דרישות מינימאלי מדי מים בקוטר 2-4, מסוג : וולטמן נבקש לעדכן את ערכי יחס R : המדידה עבור קוטר 2" ו 3" : 100 במקום 200 . עבור 4" : 100 במקום 315.</p> | <p>עמ' 86</p> | <p>נספח ו' – סעיף 57.1.10</p> | <p>.30</p> |
| <p>בחנו את בקשתכם, הבקשות אינם מאושרות.</p> | <p>עבור הסעיפים 01.02.0002 ו 01.02.0003, נבקש לעדכן את הכמויות בהתאם לטכנולוגיה (כמויות מדי</p> | <p>דף מס' 4</p> | <p>נספח י" – כתב כמויות</p> | <p>.31</p> |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| | מים רב זרמיים / אולטראסוניים). | | | |
| 32. | נספח י'- כתב כמויות | דף מס' 4 | עבור הסעיפים 01.02.0020 ו 01.02.0021, נבקש לעדכן את הכמויות בהתאם לטכנולוגיה (כמויות מדי מים רב זרמיים / אולטראסוניים). | בחנו את בקשתכם, הבקשות אינם מאושרות. |
| 33. | נספח י'- כתב כמויות | דף מס' 3 | עבור הסעיפים 01.02.0030 ו 01.02.0032 נבקש לעדכן את הכמויות בהתאם לטכנולוגיה (כמויות מדי מים רב זרמיים / אולטראסוניים). | בחנו את בקשתכם, הבקשה אינה מאושרת. |
| 34. | נספח י'- כתב כמויות | דף מס' 11 | פרק 3 בדיקות בוררות – נבקש תוספת 10% עקב העלייה בעלויות עבודה והובלה. | בחנו את בקשתכם, הבקשה אינה מאושרת. |
| 35. | נספח י'- כתב כמויות | דף מס' 12 | פרק 4 עבודות צנרת – נבקש תוספת 15% על המחירים לאור הגידול בעלויות עבודה, הובלה והחומר (דלק, מתכות) . ראה נספח מצורף. | בחנו את בקשתכם, הבקשה אינה מאושרת. |
| 36. | נספח י'- כתב כמויות | דף מס' 3 | פרק 1 + 2 נבקש תוספת 10% על המחירים לאור גידול בעלויות עבודה, הובלה ועלויות החומר(מתכות, חומרי גלם פלסטיים, רכיבים אלקטרוניים) . ראה נספח מצורף. | בחנו את בקשתכם, הבקשה אינה מאושרת. |
| | | | | |

2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל הקבלנים לצרפו בצרוף חתימה וחותמת החברה.

בכבוד רב

דוד ילוז - מהנדס
יועץ הנדסי

העתק: מר יאיר וייס, מועצה אזורית מטה בנימין . מייל: YairW@binyamin.org.il
מר יוסי גלר, מועצה אזורית מטה בנימין מייל: galer@binyamin.org.il