

פרוטוקול סיור קבלנים

מכרז מס' 40/2022

שם המכרז: עבודות פיתוח ותשתיות בישוב נריה

בתאריך 10.11.2022 בשעה 14:00 נערך סיור קבלנים למכרז שבנידון. הסיור חובה.

משתתפים בסיור:

שם ותפקיד	חברה/ ארגון
אריאל ברייס, נציג המועצה	מועצה אזורית מטה בנימין
אילן בר חי	מזכיר הישוב נריה
שלומי סוויסה	חברת הרי זהב
עמינדב לנדאו, ניהול ופיקוח	נחשון הנדסה
השתתפו 17 קבלנים:	אבו קוש חברה לעבודות עפר
	טהר אלי ובניו
	א.ח. כלפון בע"מ
	פיתוח וגן בע"מ
	ברעד
	מ. בראשי תשתיות בע"מ
	שחר שות'
	א.בוטון
	אולניק בע"מ
	א.ע. התיכון בע"מ
	י. שומרוני בע"מ
	א.ל. סלע
	י. בזלת בע"מ
	דוד זכריה ובניו בע"מ
	אבן עמי הנדסה
	שטאנג בניה והנדסה בע"מ
	אחים בן רחמים (צפון) בע"מ

הדגשים מיוחדים אשר ניתנו ע"י מנהל הסיור:

1. ניתן הסבר כללי על הפרויקט והוצגו תכניות.
2. נערך סיור באתר.
3. מכרז זה מתייחס לביצוע עבודות פיתוח להקמת שכונה בת 168 יח"ד.
4. המכרז כולל עבודות עפר, קירות תמך, תשתיות מים, ביוב, חשמל, תאורה ותקשורת, ריצופים, מדרגות, כבישים, תיעול וניקוז, שצ"פים ומגרש ספורט.
5. הקבלן יבצע תיאום להתחברויות לתשתיות קיימות בישוב וכולל ובתיאום עם קבלן יח"ד. הכל בהתאם לתכניות מאושרות ובאישור הגופים הרלוונטים.
6. בסמוך לפרוייקט ישנן בתים קיימים שנדרש לבצע תימוך לחצרות שלהם, כל העבודות יעשו בתיאום עם מזכיר הישוב ובאישורו.
7. כחלק מהפרוייקט הקבלן נדרש לבצע כריתה והעתקות של עצים בהתאם לאישור של קמ"ט חקלאות ורט"ג, יש להקפיד על ביצוע ההנחיות בהתאם להיתר.

8. לחומרי המכרז צורפו תכניות יועצים המסומנות "למכרז", ידוע לקבלן כי בוצעו מספר שינויים בתכניות והקבלן יקבל סט מעודכן לביצוע.
9. נוהל כניסת פועלים ושמירה בהתאם להנחיות המועצה ורשב"ץ הישוב. מצ"ב נוהל.
10. המכרז הוא מכרז הנחה. מחיר הבסיס עפ"י כ"כ הוא 40,051,735 ₪ בתוספת מע"מ.
11. חומר המכרז ניתן לרכישה במשרדי המועצה בעלות של 2,000 ₪.
12. סיווג נדרש ג' 5, ענף 200.
13. נדרשת ערבות מכרז בסך 50,000 ₪.
14. העבודה תבוצע בשלבים, בהתאם להנחיות הפיקוח. הקבלן יידרש להציג לו"ז מפורט לאישור המפקח. מובהר כי לא יחולו התייקרויות משום סוג בגין התמשכות הפרויקט.
15. ידוע למציע כי מדובר בחוזה משולש, בין המציע לבין המועצה והיזם. חשבונות ישולמו ע"י היזם בלבד. המציע לא יהיה זכאי לבוא בטענה / תביעה למועצה בעניין וכן המועצה אינה ערבה בכל צורה שהיא לתשלומי היזם.

להזכירכם, המועד אחרון להגשת ההצעות הינו **24/11/2022**, עד השעה 12:00 בדיוק במשרדי המועצה האזורית מטה בנימין בתיבת המכרזים בלשכת סיו"ר במועצה (אצל תומר ישראלי -חדר 394).

ניתן לשלוח הבהרות עד ליום **17/11/2022** בשעה 12:00 למייל: TomerY@binyamin.org.il

מענה לשאלות הבהרה וכל עדכון יזום של המועצה יפורסמו באתר המועצה האזורית תחת לשונית המכרז. באחריות המציעים לעקוב אחר העדכונים.

יודגש, כי לעניין התשובות, אשר ניתנו במסגרת סיור הקבלנים, מחייב אך ורק הנוסח המופיע במסגרת מסמך זה. תשובות, אשר ניתנו בעל פה, ניתנו לצורך הבהרה כללית בלבד ואינן מחייבות את המזמין.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. על המציע לצרפו למסמכי המכרז כאשר הוא חתום בחתימת ידו ובחותמת החברה כאות להסכמתו לתוכן המסמך.

רשם: עמינדב לנדאו, נחשון הנדסה

יש לצרף פרוטוקול זה חתום ע"י המציע בחותמת + חתימה למסמכי ההצעה.

חתימה + חותמת המציע