

פרוטוקול סיור קבלנים

מכרז מס' 01/2023

שם המכרז: עבודות פיתוח ותשתיות בישוב עלי- נוה שוהם שלב ב'

בתאריך 15.01.2023 בשעה 15:00 נערך סיור קבלנים למכרז שבנידון. הסיור חובה.

משתתפים בסיור:

שם ותפקיד	חברה/ ארגון
אריאל ברייס, נציג המועצה	מועצה אזורית מטה בנימין
יצחק קליין	מזכיר הישוב עלי
יואל פלהיימר	חברת יורם ויואל יזום ובניה
עמינדב לנדאו, ניהול ופיקוח	ש.ל נחשון הנדסה בע"מ
השתתפו 5 קבלנים	לינום בע"מ
	וליד חסן תשתיות עפר ופיתוח בע"מ
	נסח חלבי
	אבו קוש בע"מ
	קסמג בע"מ

הדגשים מיוחדים אשר ניתנו ע"י מנהל הסיור:

1. ניתן הסבר כללי על הפרויקט והוצגו תכניות.
2. נערך סיור באתר.
3. מכרז זה מתייחס לביצוע עבודות פיתוח להקמת שכונה בת 80 יח"ד.
4. המכרז כולל עבודות עפר, קירות תמך, תשתיות מים, ביוב, חשמל, תאורה ותקשורת, ריצופים, מדרגות, כבישים, תיעול וניקוז, שצ"פים.
5. הקבלן יבצע תיאום להתחברויות לתשתיות קיימות בישוב וכולל ובתיאום עם קבלן יח"ד. הכל בהתאם לתכניות מאושרות ובאישור הגופים הרלוונטים.
6. מרבית העבודות מתבצעות על כבישים קיימים שמשמשים כצירי תנועה מרכזיים בישוב, יש לתאם כל עבודה מול מזכירות הישוב והמועצה ולקבל את אישורם. לא תשולם תוספת עבור מכוני תנועה או צירי מעקף זמניים.
7. לא ינתן אישור לסגירת כללית של צירים במהלך העבודה.
8. לחומרי המכרז צורפו תכניות יועצים המסומנות "למכרז", ידוע לקבלן כי בוצעו מספר שינויים בתכניות והקבלן יקבל סט מעודכן לביצוע.
9. נוהל כניסת פועלים ושמירה בהתאם להנחיות המועצה ורשב"ץ הישוב. מצ"ב נוהל.
10. המכרז הוא מכרז הנחה. מחיר הבסיס עפ"י כ"כ הוא 14,690,750 ₪ בתוספת מע"מ.
11. חומר המכרז ניתן לרכישה במשרדי המועצה בעלות של 2,000 ₪. ניתן לשלם במח' הגביה בטל' 02-9977242 בימים א-ה בין השעות 8:30 – 14:00.

12. סיווג נדרש ג' 3, ענף 200.

13. נדרשת ערבות מכרז בסך 50,000 ₪.

14. העבודה תבוצע בשלבים, בהתאם להנחיות הפיקוח. הקבלן יידרש להציג לו"ז מפורט לאישור המפקח. מובהר כי לא יחולו התייקרויות משום סוג בגין התמשכות הפרויקט.

15. ידוע למציע כי מדובר בחוזה משולש, בין המציע לבין המועצה והיזם. חשבונות ישולמו

ע"י היזם בלבד. המציע לא יהיה זכאי לבוא בטענה / תביעה למועצה בעניין וכן

המועצה אינה ערבה בכל צורה שהיא לתשלומי היזם.

להזכירכם, המועד אחרון להגשת ההצעות הינו **29/01/2023**, עד השעה 12:00 בדיוק במשרדי המועצה האזורית מטה בנימין בתיבת המכרזים בלשכת סיו"ר במועצה. (אצל תומר ישראלי -חדר 394).

ניתן לשלוח הבהרות עד ליום **22/01/23** בשעה 12:00 למייל: TomerY@binyamin.org.il

מענה לשאלות הבהרה וכל עדכון יזום של המועצה יפורסמו באתר המועצה האזורית תחת לשונית המכרז. באחריות המציעים לעקוב אחר העדכונים.

יודגש, כי לעניין התשובות, אשר ניתנו במסגרת סיור הקבלנים, מחייב אך ורק הנוסח המופיע במסגרת מסמך זה. תשובות, אשר ניתנו בעל פה, ניתנו לצורך הבהרה כללית בלבד ואינן מחייבות את המזמין.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. על המציע לצרפו למסמכי המכרז כאשר הוא חתום בחתימת ידו ובחותמת החברה כאות להסכמתו לתוכן המסמך.

רשם: עמינדב לנדאו, נחשון הנדסה

יש לצרף פרוטוקול זה חתום ע"י המציע בחותמת + חתימה למסמכי ההצעה.

חתימה + חותמת המציע