



מחלקת רכש ומכרזים

טל: 02-9700641 TomerY@Binyamin.org.il

כ"ו אייר תשפ"ד

03 יוני 2024

לכבוד

החברות המשתתפות
במכרז מסגרת פומבי מס' 25/2024 – גינון וניקוי חצרות מוס"ח.

הנידון: מסמך הבהרות מס' 1

להלן הבהרות ושאלות שנשאלו ע"י החברות המשתתפות במכרז: מענה מסומן בצבע אדום.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום להצעתכם.

מס"ד	עמוד	מס' סעיף	תיאור	השאלה
1	2	2.2.1	על המציע או מי מטעמו להיות בעל הרישיונות הבאים: 2.2.1 תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות.	
2	3	3.5	לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 2.2 על המציע לצרף להצעתו את הרישיונות הנדרשים. במידה והמציע מעסיק עובד בעל אחד מהרישיונות הנדרשים, עליו לצרף אישור מרו"ח כי העובד הנ"ל מועסק אצלו.	תוכלו לצרף נוסח לאישור רואה חשבון ? הניסוח הוא אישור גנרי ע"י מרו"ח. כמה זמן העובד אמור להיות מועסק אצל המציע ? אין תלות בזמן ההעסקה
3	5	13	המציע שיזכה במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר למחיר האמור.	אבקש להצמיד את התמורה למדד המחירים לצרכן לפחות. מתקבל
4			כללי	האם נדרש לתחזק גם בתי ספר בשטחי המועצה ? כן, ע"פ דרישה ובהצעות מחיר
5			כללי	אבקש לאשר שפינוי הגזם שירוכז מחוץ למוסד לאתר הטמנה הינו באחריות המזמין מאושר, בתנאי שרוכז בפינת גזם מאושרת או שקיבל אישור ממנהל מחלקת תברואה לרכז במקום אחר.
6		מסמך ב2	ידוע לי כי עבור עבודה שלא כלולה בטבלה הנ"ל ישולם לי על פי תעריף של 35% הנחה על מחירון דקל.	35% הנחה ממחירון דקל בוודאות יגרום לתמחור בהפסד הגבול הגבוה ביותר הוא 20% אם רוצים שהקבלן אולי ירווח. אבקש לאשר שהנחה ממחירון דקל לא תעבור את 20% הנחה מתקבל חלקית 25% הנחה על מחירון דקל
7			טופס הצעת מחיר מסמך ב2	בטופס הצעת מחיר יש התייחסות לתמורה עבור סקר עצים. מתוך ניסיון רב שנים בתחזוקת מוסדות חינוך ועבודה בשיתוף עם סוקרי עצים, לרוב, חוות הדעת האגרונום היא לביצוע גיזום בטיחות לעצים, בטופס הצעת המחיר יש התייחסות לתשלום עבור כריתה של עץ, אבל אין התייחסות למחיר עבור גיזום בטיחות/הפחתת משקלים.



מחלקת רכש ומכרזים

טל: 02-9700641 TomerY@Binyamin.org.il

<p>אני מציע להוסיף סעיף גיזום עצים בגובה ע"י מטפס מומחה או גוזם בגובה . לא מתקבל. במידה ויהיה צורך בסעיף כזה הוא יתמוחר ע"פ שעות עבודה כפי שמופיע במכרז.</p>				
<p>מה הכוונה מי מטעמו ? לרוב אנו מתקשרים בגיזום עצים בגובה עם קבלני משנה לביצוע עבודות הגיזום . אודה להבהרה המציע או מי מטעמו (קבלני משנה) צריכים להיות בעל הרישיונות. ולכן יש לצרף את המסמכים הנדרשים</p>	<p>על המציע או מי מטעמו להיות בעל הרישיונות הבאים :</p>	2.2	2	8
<p>אין צורך שלמציע יהיה ניסיון דומה בהיקף העבודה ומאפיינים נשוא מכרז זה כגון אחזקת מוסדות חינוך? אין צורך להציג היקף עבודה מינימאלי ? אם תחזקתי אתר/גוף ציבורי בהיקף של דונם אחד או פחות אני יכול להגיש הצעה במכרז הזה ? יש לעמוד ע"פ תנאי סף שכתוב במכרז</p>	<p>על המציע להיות בעל ניסיון ב- 3 שנים האחרונות במתן שירותים בתחום הגינון לגופים ציבוריים ו/או חברות, ישובים, רשויות מקומיות וכד'.</p>	2.3		9
<p>הסעיף הנ"ל למעשה מבטל את עקרון התחרות במכרז ובכלל. בנוסף סעיף זה משבש למציע את היכולת לאמוד את היקף העבודה וההיקף הכספי של העבודות אם יזמינו ממנו בכלל . עפ"י סעיף זה עקרונית יכולה המזמינה (הרשות) לבקש משאר המציעים להשוות מחיר למציע הזול ולהזמין את השירות מכל מציע שתבחר. איזה ערך יש לניקוד ו/או למחיר ותחרות שהוא נשמת אפו של כל מכרז פומבי. על פי איזה פרמטרים הרשות תעדיף לספק עבודה ותמורה לקבלן א' על פני קבלן ב' לאחר הסכמת המציעים להשוות מחיר? אבקש לאשר על פי הנימוקים כאמור לבחור קבלן זכיי אחד על פי הפרמטרים של מחיר ואיכות בהתאם להליך בחינת הצעות ובחירת הזוכה סעיף 6 עד 6.7 לא מתקבל המחירים בטופס הצעת מחיר כוללים מע"מ ? המחירים כוללים מע"מ</p>	<p>המועצה תהיה רשאית להציע למציעים נוספים מלבד המציע הזוכה, לפי סדר דירוג ההצעות, להשוות את הצעתם להצעה הזוכה ולהכריז גם עליהם כזוכים, וזאת בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. בחרה המועצה להכריז על מספר זוכים תהיה המועצה רשאית להזמין אחד מהזוכים את מתן השירות בהיקף שונה, או שלא להזמין כלל את השירות, ולמציעים הזוכים לא תהיה טענה ו/או תביעה כנגד המועצה בעניין זה.</p>	15	5	10
<p>המחירים בטופס הצעת מחיר כוללים מע"מ ? המחירים כוללים מע"מ</p>	<p>כללי</p>			11
<p>להבנת את אחוז ההנחה מציינים בטופס הצעת מחיר מסמך 2 יש צורך למלא הנחה או מחיר גם בסעיף 3.1 ? נכון, יש לציין אחוז הנחה אחיד על המחירון. מתוך כך נגזר המחיר לפעימה בגן לדוגמה : המציע נתן 10% הנחה המחיר לפעימה יהיה 585 ש"ח</p>	<p>תמורה 3.1 בתמורה לביצוע מלא ושלם של כלל העבודות הנדרשות לביצוע עבור גן ילדים אחד בכל פעימה, תשלם המועצה לקבלן סך של _____ ש כולל מע"מ.</p>	3.1		12
<p>בכמה ישובים מפוזרים גני הילדים? בכמה ישובים מפוזרים בתי הספר ?</p>	<p>כללי</p>			13



מחלקת רכש ומכרזים

טל: 02-9700641 TomerY@Binyamin.org.il

<p>אפשר לקבל רשימת ישובים עם כמות מוסדות לתחזוקה בכל ישוב בכדי להעריך את המרחקים ומקבץ המוסדות בכל ישוב למתן הצעת מחיר מיטבית כ45 יישובים ישנם כ35 בתי ספר לאתר המועצה תעלה רשימת מוס"ח כיום.</p>			
<p>להבנתי הרשות מבקשת לקבל שרותי תחזוקה למוסדות החינוך בתחום שיפוטה אחת למספר חודשים בין ארבע פעמים לפעמיים בשנה.</p> <p>1. האם הכוונה לאתרים נבחרים מתוך כל הכמות? או לכל הגנים ובתי הספר? פעימה בכל הגנים לפחות (תלוי תקציב) פעמיים בשנה בתי ספר לפי דרישה.</p> <p>2. כמה זמן מראש הזכייין יקבל בקשה להיערך לסבב אחזקה? כשבועיים</p>	כללי		14
<p>מה הם שעות הפעילות לאחזקת המוסדות חינוך? באיזה שעות ניתן להיכנס לביצוע העבודות במוסדות חינוך? המוסדות פועלים מ7-16 יש להעריך לעבוד גם בזמני פעילות המוסדות ע"פ כללי הבטחון והבטיחות (יש לעיין בנספח נוהל הכנסת פועלים).</p>	כללי		15

בברכה,
 תומר ישראלי
 רכז מכרזים

חתימת המציע:

העתק:
 יאיר ויס, מנהל אגף שפ"ע.
 שחר כהן, מנהל מח' מבני חינוך