



ו' חשוון תשפ"ו

28 אוקטובר 2025

בס"ד
מחלקת רכש ומכרזים

טל: 02-9700641 TomerY@Binyamin.org.il

פרוטוקול מפגש מציעים מתאריך 23/10/2025 – מיקום: בנין המועצה

מכרז מסגרת פומבי 41/2025 לביצוע עבודות מקומיות שיפוצים תשתיות ופיתוח ברחבי המועצה

משתתפים:

שם הנציג	שם החברה
עדי	סילס הנדסה ופרוייקטים
יוסף חיים ישר	אייל ישר בע"מ
נועה בן אליהו	יואב פיקוח ואחזקה
רביע עבד	אבו קוש בע"מ
מורו	מורו בניה
עמירם	א. אורן פיתוח ואספלט
ירחמיאל פיין	פיין תשתיות
אושרי סבג	הנתיב קירצוף ופיתוח כבישים
ראובן מימון	אוריאל בניה ויזמות נדל"ן
אסף אזולאי	בנין עדי עד
מישאל רואה	האחים רואה
צבי אמיתי	קבוצת הרטוב
עומרי אסיג	עפר הארץ
יששכר אורי	לישטו
בן אבו מרדכי	ב.ע.מ. יחד
נתנאל	מרגליות הנדסה י.י.
ראובן דוד הלל	הלל פיני
עמיר גרינהוט	איקס באג עפרה
ישראל יובל	יובל תשתיות ופיתוח
אבינועם דגן	אבינועם דגן
מלכיאל בן יוסף	בן יוסף בניה ויזמות בע"מ
תמימי מוחמד	חברת תמימי

נציגי מועצה אזורית מטה בנימין

עקיבא יצחק, מנהל מח' תשתיות כבישים וחרום.
לירון לבן, רכזת מחלקת תשתיות כבישים.
אדיר נחום, רכז מחלקת תשתיות כבישים.
תומר ישראלי, רכז מכרזים.

1. הצגת הפרוייקט למשתתפים ע"י עקיבא יצחק.

תחום שיפוט המועצה הוא גדול מאוד. סקירת גבולות תחום השיפוט והיישובים.
ישנם כ- 45 יישובים במועצה.

עקיבא יצחק הציג את מהות העבודה ודרישות המוא"ז מהקבלן שיזכה בעבודה:

א. מהות העבודה וכל הפרטים הנדרשים במכרז זה מפורטים במסמכי המכרז המצויים באתר המועצה יש לקוראם היטב כולל כל הנספחים. כל מה שנכתב יידרש מהקבלן הזוכה. במפגש זה ניתנים רק דגשים ותוספות.

- ב. ביצוע ע"ע, תשתיות (מים, ביוב, חשמל) קירות, מדרכות, קרצוף וריבוד וכו', בהיקפים קטנים בהתבסס על מחירון דקל, בכל יישובי המועצה, גדולים כקטנים.
- ג. בטיחות: הקבלן יהיה חייב בעבודות בתחומי הכביש להנפיק אישור משטרת, מכתב בקשה שיוצא ממח' כבישים כולל הסדרי תנועה מתאימים, כל העובדים יהיו מצוידים בציוד בטיחות כנדרש בחוק, ווסטים, קסדות, נעלי בטיחות וכו'. יש להגיש פעם בשנה אישור שהעובדים עברו השתלמות בטיחות.
- ד. בטיחות קודמת להכל, על הקבלן יהיה להחזיק בכל ציוד בטיחות שיידרש על ידי המשטרה בהסתמך על תרשים תנועה מתאים לעבודה ביום או בלילה.
- ה. מענה בחירום: הקבלנים הזוכים ישמשו כוננים לטובת ארועי חירום, כגון ארוע ביטחוני, תאונות, שריפות, שיטפונות, מפולות סלעים, פנוי סחף מכבישים, פינוי שלגים, מקריאה על הקבלן המוקפץ להיות במקום בתוך שעתיים ולטפל בכל שיידרש.
- ו. על הקבלן הזוכה יהיה לאשר את כל העובדים, אצל קב"ט המועצה.
- ז. על הקבלן להכין על חשבונו 2 שלטים בגודל 1 מ' על 1 מ', ניידים (על חצובה) שבו יהיה כתוב: העבודות מתבצעות על ידי הקבלן, בשירות מח' כבישים של מוא"ז מטה בנימין, שלטים אלו יוצבו בכל אתר עבודה שבה יעבוד הקבלן.
- ח. במכרז זה ישנו פרק העוסק בהפעלת צוות אחזקה ותיקונים ביישובי המוא"ז. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להפעיל צוות אחד או יותר לתקופה קצרה או ארוכה, לפי הצורך. נא קראו פרק זה בעיון.
- ט. אין הפעלת קבלני משנה.
- י. גם מחלקות אחרות במועצה ושלוחות המועצה כגון החכ"ל, יוכלו להשתמש במכרז הזה בהתאם למחיר שהוצע.

2. עדכון בנוגע לאופן הגשת הצעת המחיר:

מצורף לפרוטוקול זה טופס הצעת מחיר מעודכן בו יהיה על המציעים לנקוב באחוז הנחה אחיד שינתן עבור: מחירון דקל, מחיר הבסיס ליום עבודה של צוות אחזקת כבישים בסך של 4,200 ₪ בתוספת מע"מ, מחיר הבסיס עבור קריאת חירום של צוות אחזקת כבישים בסך 1,250 ₪ בתוספת מע"מ. אחוז ההנחה שיוצע לא יעלה על 25% ולא יפחת מ-10%.

בהתאם לכך ישתנה נוסח סעיפים 1.5 ו-5.1 במסמכי המכרז.

כמו כן, בהתאם לכך יימחקו סעיפים 6.5, 6.6, 6.7 במסמכי המכרז.

במקום סעיף 6.5 יירשם הנוסח הבא:

ההצעה הזולה ביותר תקבל ציון 80; יתר ההצעות יקבלו ציון באמצעות חלוקת מחיר ההצעה הזולה ביותר במחיר ההצעה הנבחנת והכפלתה ב-80.

ניקוד ההצעה	=	80	X	ההצעה הזולה ביותר
הנבחנת				מחיר ההצעה הנבחנת

הצעת מחיר שתוגש בנוסח הישן תיפסל

3. **מספר זוכים:** המועצה מעדכנת את סעיף 10 למסמכי המכרז. אין הגבלה במספר הזוכים עליהם תהיה המועצה רשאית להכריז. מספר הזוכים יקבע בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
4. בנוגע לתמורה עבור צוות אחזקת כבישים בלבד - במידה והחווה יוארך, הספק יהיה רשאי לדרוש אחת לשנה הצמדת התמורה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר מדד הבסיס הינו מדד חודש חתימת הסכם זה. הצמדה זו תחול על החודשים העתידיים בלבד. כמו כן במידה והמדד ירד תהא המועצה רשאית לדרוש הפחתת התמורה בהתאם.
5. ההשתתפות במפגש המציעים במכרז זה הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
6. כל תנאי הסף מפורטים במסמכי המכרז. מצויין שם במפורש כיצד על המציע להוכיח שהוא עומד בכל אחד מתנאי הסף. **יש לוודא שמילאתם אחר כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.**
7. אין שאלות הבהרה בטלפון. שאלות הבהרה ניתן לשלוח במייל עד ליום 30.10.25 בשעה 12:00 בדיוק. לא יתקבלו שאלות לאחר מועד זה. מענה לשאלות ההבהרה/ הבהרות יזומות / עדכונים שינויים יעלו לאתר המועצה בלבד ולא ישלחו למשתתפים.
8. את מסמכי המכרז שנמצאים כבר באתר המועצה, ניתן לרכוש באתר המועצה תמורת 500 ₪.
9. **הגשת המכרז עד לתאריך 06.11.25 בשעה 12:00 בדיוק במסירה ידנית בלבד כשמחתימים קודם את תומר, רכז המכרזים.** לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה!!

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום יחד עם הצעתכם!!

חתימת המציע:

רשם: תומר ישראלי

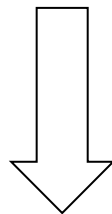
תפוצה:

יאיר ויס, מנהל אגף שפ"ע

עקיבא יצחק

למשתתפים במפגש – מפורסם באתר המועצה האזורית מטה בנימין

טופס הצעת המחיר המעודכן מצורף בעמוד הבא



מסמך ב'

טופס הצעת הקבלן - מעודכן

לכבוד
המועצה האזורית מטה בנימין
א.ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר למכרז פומבי מס' 41/2025

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז שנמסרו לנו בקשר למתן ההצעה שבנדון.
2. אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל ואנו מודעים לכך כי במידה ונבחר לבצע את העבודות שבנדון, הרי שכל המסמכים הנ"ל וכן כל ההבהרות הנוספות שנקבל עד מתן הצעתנו זאת יהיו חלק מהחוזה שייחתם בינינו לבינכם.
3. אנו מצהירים שבדקנו את כל תנאי העבודה וכן כל ההוצאות אשר יכולות להשפיע על סכום הצעתנו לביצוע העבודות שבנדון.
4. אנו מצהירים כי סכום הצעתנו מניח את דעתנו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתנו אם הצעתנו תתקבל וכי ידוע לנו ואנו מסכימים כי סכום התמורה הנקוב הינו סופי ומוחלט וכי לא נהיה זכאים לתשלום בגין התיקרויות או שינוי מדדים כלשהם.
5. אנו מוותרים ויתור מוחלט ומלא על תביעה כספית כלשהי שמקורה באי ידיעתנו כל תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהן.
6. אנו מצהירים ומתחייבים שהננו בעלי ניסיון וידע לביצוע העבודות שבנדון.
7. הננו בעלי אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת למלא אחר דרישות המכרז והצהרתנו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותינו על פי החוזה במועדן.
8. קראנו והבנו את תנאי החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו ושאינם מצורפים אליו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
9. בחנו את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנענו על יסוד בדיקתנו כי שכר החוזה מניח את דעתנו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותינו על פי החוזה.
- לא נוכל להעלות תביעה כספית כל שהיא שמקורה באי ידיעתנו או של תנאי או נתון כל שהוא הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהן. כן אנו מצהירים כי לא נדרוש ולא נקבל תשלום בגין התיקרויות ו/או שינוי במדדים כלשהם.
10. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים להמציא לידיכם תוך 7 ימים מיום שתנחו אותנו את כל המסמכים הנוספים הנדרשים עפ"י תנאי החוזה ובכללם ערבות ביצוע בנקאית לפי הנוסח המצורף כנספח לחוזה ואת אישורי עריכת הביטוח. וכן מתחייבים לחתום על כל מסמכי החוזה גם כן תוך 7 ימים מיום שתנחו אותנו בקשר לכך.

11. אחוז ההנחה שאנו מציעים, המתייחס ל:

מחירון דקל

למחיר הבסיס ליום עבודה של צוות אחזקת כבישים, בסך של 4,200 ₪ בתוספת מע"מ.

ולמחיר הבסיס עבור קריאת חירום של צוות אחזקת כבישים, בסך 1,250 ₪ בתוספת מע"מ.

הינו % _____ הנחה (אחוז ההנחה לא יעלה על 25% ולא יפחת מ- 10%).

שם המציע: _____

כתובת ומיקוד: _____

מס' טלפון: _____ נייד: _____

כתובת אימייל: _____

מס' עוסק מורשה: _____

בכבוד רב, _____

המציע